



---

I E G U L D Ī J U M S T A V Ā N Ā K O T N Ē

## **Energoefektivitātes pasākumu veikšana Rīgas Tehniskās koledžas ēkā Lēdmanes ielā 3**

**Projekts Nr. 4.2.1.2/16/I/003**

### **Projekta norise**

Mācību ēkai Rīgā, Lēdmanes ielā 3 sekmīgi ir turpināts būvdarbu process, ko veic pilnsabiedrība „Anzāģe un BuildInvest Latvia”, būvuzraudzību veic SIA „MM61”. Energoefektivitātes darbi noritējuši atbilstoši projektā plānotajam, tas ir:

1. Fasāde - ēkas fasāde nosiltināta 100% apmērā no kopējā apjoma un uzklāts armējošais līmes slānis ar stiklašķiedras sietu. Logu ailes nosiltinātas un noarmētas. Fasādes dekoratīvais apmetums uzklāts ~30% no kopējā apjoma.
2. Ēkas jumts nosiltināts un uzklātas abas kārtas ruberoīda jumta seguma. Uzstādīti aeratori. Uzstādītas visas teknes un lielākā daļa noteku. Uzstādīta vēja kaste un dekoratīvie koka elementi.
3. Ēkas cokola daļa atrakta un nosiltināta ar ekstrudēto putupolistirolu. Cokola daļa armēta ar stiklašķiedras sietu aptuveni 50% ēkas.

Lai nodrošinātu projekta īstenošanas regulāru uzraudzību, notika būvsapulces, kurās piedalās pilnsabiedrības „Anzāģe un BuildInvest Latvia” pārstāvji, Rīgas Tehniskās koledžas pārstāvji, būvuzraugs un autoruzraugi.

Sakarā ar neatbilstošiem klimatiskajiem laika apstākļiem fasādes siltināšanai 2017.gada 4.decembrī tika noteikts tehnoloģiskais pārtraukums līdz pavasarim (aptuveni līdz 2018.gada 20.martam-1.aprīlim), kad meteoroloģiskie apstākļi būs atbilstoši, lai atlikušos būvdarbus būtu iespējams veikt kvalitatīvi, nodrošinot līgumā paredzēto būvdarbu garantiju. Tika demontētas sastatnes un uzkopts būvlaukums līdz būvdarbu atsākšanas brīdim.