

APSTIPRINĀTS
Iepirkuma komisijas
2017.gada 29.septembra sēdē

ATKLĀTA KONKURSA

Būvdarbu veikšana ražošanas korpusā Lēdmanes ielā 3, kad. nr. 01000860354009

ID Nr. RTK 2017/23

NOLIKUMS

Rīgā, 2017

1. VISPĀRĪGĀ INFORMĀCIJA

1.1. Iepirkuma nosaukums un identifikācijas numurs

Būvdarbu veikšana ražošanas korpusā Lēdmanes ielā 3, kad. nr. 01000860354009 (turpmāk – Atklāts konkurss). Identifikācijas numurs RTK 2017/23

1.2. Pasūtītājs

Profesionālās izglītības kompetences centrs “Rīgas Tehniskā koledža”

Reģistrācijas Nr.: LV 90000022223

Adrese: Braslas iela 16 Rīga LV-1084

Tālrunis: 67081400

Fakss: 67561026

Banka: Valsts kase

Kods: TRELLV22

Konts: LV27TREL215023803400B

1.3. Kontaktpersonas

1.3.1. Kontaktpersona par nolikuma juridiskajiem jautājumiem – Harijs Sokolovs, e-pasts: harijs.sokolovs@rtk.lv, tālr. 28311444

1.3.2. Kontaktpersona par nolikuma tehniskajiem jautājumiem – Staņislavs Sipčenko, e-pasts: stanislavs.sipcenko@rtk.lv, tālr. 29258711.

1.4. Paredzamā kopējā līgumcena 400 000,00 EUR (četri simti tūkstoši eiro 00 centi).

1.5. Iepirkuma procedūra tiek veikta Eiropas Reģionālās attīstības fonda darbības programmas „Izaugsme un nodarbinātība” 8.1.4. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot pirmā līmeņa profesionālās augstākās izglītības STEM, tajā skaitā medicīnas un radošās industrijas, studiju mācību vidi koledžās" projekta “Rīgas Tehniskās koledžas infrastruktūras attīstība” ietvaros” (Nr. 8.1.4.0/17/I/001) ietvaros (turpmāk – Projekts).

1.6. Pretendenti

1.6.1. Pretendents var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, šādu personu apvienība jebkurā to kombinācijā, kura ir iesniegusi piedāvājumu Atklātā konkursā.

1.6.2. Ja piedāvājumu iesniedz fizisko vai juridisko personu apvienība jebkurā to kombinācijā (turpmāk – piegādātāju apvienība), piedāvājumā norāda personu, kura pārstāv piegādātāju apvienību Atklātā konkursā, kā arī katras personas atbildības apjomu. Ja nav norādīta persona, kura pārstāv piegādātāju apvienību Atklātā konkursā, tad visi piegādātāju apvienības biedri paraksta Atklāta konkursa pieteikumu.

1.6.3. Visiem pretendentiem piemēro vienādus noteikumus.

1.7. Apakšuzņēmēji un to nomaiņa

1.7.1. Apakšuzņēmējs – uzņēmējs, kuru veicamo būvdarbu vai sniedzamo pakalpojumu vērtība ir 10% (desmit procenti) no kopējās iepirkuma līguma vērtības vai lielāka. Ņemot vērā, ka Publisko iepirkumu likuma (turpmāk – PIL) izpratnē apakšuzņēmējs ir arī pretendenta apakšuzņēmēja piesaistīta vai nolīgta persona, kura veic būvdarbus vai sniedz pakalpojumus, kas nepieciešami pasūtītāja noslēgtā iepirkuma līguma izpildei, neatkarīgi no tā, vai šī persona būvdarbus veic, vai pakalpojums sniedz pretendenta, vai citam apakšuzņēmējam (turpmāk tekstā apakšuzņēmēja apakšuzņēmējs), ir jānorāda apakšuzņēmēja apakšuzņēmēju, ja tā veicamo būvdarbu vai sniedzamo pakalpojumu vērtība ir vismaz 10% (desmit procenti) no kopējās iepirkuma līguma vērtības. Lai izvērtētu, vai apakšuzņēmēja veicamo būvdarbu vērtība ir vismaz 10% (desmit procenti) no kopējās iepirkuma līguma vērtības, jāņem vērā, ka saskaņā ar Publisko iepirkumu likumu apakšuzņēmēja veicamo būvdarbu kopējo vērtību nosaka, ņemot vērā apakšuzņēmēja un visu

attiecīgā iepirkuma ietvaros tā saistīto uzņēmumu veicamo būvdarbu vai sniedzamo pakalpojumu vērtību. Par saistīto uzņēmumu uzskata kapitālsabiedrību, kurā saskaņā ar Koncernu likumu apakšuzņēmējam ir izšķirošā ietekme vai kurai ir izšķirošā ietekme apakšuzņēmējā, vai kapitālsabiedrību, kurā izšķirošā ietekme ir citai kapitālsabiedrībai, kam vienlaikus ir izšķirošā ietekme attiecīgajā apakšuzņēmējā.

1.7.2. Pretendents iepirkuma līguma izpildē ir tiesīgs piesaistīt apakšuzņēmējus. Ja pretendents piesaista apakšuzņēmējus, tad par apakšuzņēmējiem, kas atbilst Atklāta konkursa 1.7.1.punktā noteiktajam, kā arī par apakšuzņēmējiem, uz kuru iespējām pretendents balstās pieredzes apliecināšanai, piedāvājumā iesniedz apakšuzņēmēju sarakstu (**4.pielikums**) un rakstiskus apakšuzņēmēju apliecinājumus atbilstoši apakšuzņēmēja apliecinājuma paraugam (**5.pielikums**) par apakšuzņēmēja piedalīšanos Atklātā konkursā, kā arī apakšuzņēmēja gatavību veikt apakšuzņēmējiem nododamo darbu sarakstā norādītos darbus un/vai nodot pretendenta rīcībā darbu veikšanai nepieciešamos resursus gadījumā, ja ar pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums.

1.7.3. Pretendents ir tiesīgs bez saskaņošanas ar pasūtītāju veikt personāla vai apakšuzņēmēju nomaiņu, kā arī papildu apakšuzņēmēju iesaistīšanu iepirkuma līguma izpildē, izņemot gadījumu, ja personālu, kuru tas iesaistījis iepirkuma līguma izpildē, par kuru sniedzis informāciju pasūtītājam un, kura kvalifikācijas atbilstību izvirzītajām Atklāta konkursa prasībām pasūtītājs ir vērtējis, kā arī apakšuzņēmējus, uz kuru iespējām Atklātā konkursā izraudzītais pretendents balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību paziņojumā par līgumu un Atklāta konkursa nolikumā noteiktajām prasībām, pēc iepirkuma līguma noslēgšanas drīkst nomainīt tikai ar pasūtītāja rakstveida piekrišanu, ievērojot PIL 68.panta nosacījumus.

1.8. Atklāta konkursa nolikuma saņemšana

1.8.1. Ieinteresētais piegādātājs Atklāta konkursa nolikumu un ar to saistīto dokumentāciju var saņemt lejupielādējot elektroniskajā formātā Pasūtītāja mājas lapā internetā: www.rtk.lv sadaļā "Iepirkumi 2017.gads".

1.8.2. Lejupielādējot Atklāta konkursa nolikumu, ieinteresētais piegādātājs apņemas sekot līdzi turpmākajām izmaiņām Atklāta konkursa nolikumā, kā arī iepirkuma komisijas sniegtajām atbildēm uz ieinteresēto piegādātāju jautājumiem, kas tiks publicētas minētajā interneta mājas lapā pie Atklāta konkursa nolikuma.

1.8.3. Ja ieinteresētais piegādātājs pieprasa izsniegt Atklāta konkursa dokumentus drukātā veidā, pasūtītājs tos izsniedz ieinteresētajam piegādātājam 3 (trīs) darbdienu laikā pēc tam, kad saņemts šo dokumentu pieprasījums, ievērojot nosacījumu, ka dokumentu pieprasījums iesniegts laikus pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa.

1.9. Papildu informācijas sniegšana

1.9.1. Iepirkuma komisija un ieinteresētais piegādātājs ar informāciju apmainās rakstiski.

1.9.2. Ieinteresētais piegādātājs jautājumus par Atklāta konkursa nolikumu uzdod rakstiskā veidā, adresējot tos iepirkuma komisijai un nosūtot tos pa faksu: 67561026 vai elektroniski uz elektroniskā pasta adresi: harijs.sokolovs@rtk.lv.

1.9.3. Par jautājuma saņemšanas dienu tiek uzskatīts saņemšanas datums darba laikā: no pirmdienas līdz ceturtdienai: 08:30 – 17:00; piektdienās: 08:30-16:00.

1.9.4. Ja ieinteresētais piegādātājs ir laikus (atbilstoši PIL 36.panta otrajai daļai) pieprasījis papildu informāciju vai uzdevis jautājumu par Atklāta konkursa nolikumu, iepirkuma komisija atbildi sniedz 5 (piecu) dienu laikā no pieprasījuma vai jautājuma saņemšanas dienas, bet ne vēlāk kā 6 (sešas) dienas pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām.

1.9.5. Iepirkuma komisija atbildi ieinteresētajam piegādātājam nosūta elektroniski uz elektroniskā pasta adresi un/ vai faksa numuru, no kura ir saņemts jautājums, vai pa pastu, ja jautājums saņemts drukātā veidā tikai pa pastu, un publicē Pasūtītāja interneta mājas lapā www.rtk.lv sadaļā "Iepirkumi 2017.gads" pie paziņojuma par Atklātu konkursu.

1.9.6. Ieinteresēto piegādātāju pienākums ir pastāvīgi sekot mājas lapā www.rtk.lv sadaļā "Iepirkumi 2017.gads" publicētajai informācijai par Atklātu konkursu.

1.9.7. Iepirkuma komisija nav atbildīga par to, ja kāds ieinteresētais piegādātājs nav iepazinies ar informāciju par Atklātu konkursu, kurai ir nodrošināta brīva un tieša elektroniska pieeja interneta mājas lapā www.rtk.lv sadaļā "Iepirkumi 2017.gads".

1.10. Piedāvājuma nodrošinājums

1.10.1. Pretendents iesniedz bankas vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegtu piedāvājuma nodrošinājumu **8000,00 EUR (astoņi tūkstoši euro un 00 centi)** apmērā.

1.10.2. Pretendentam nav saistoša konkrēta piedāvājuma nodrošinājuma forma, bet piedāvājuma nodrošinājumam ir jāsaturs Atklāta konkursa nolikumam pievienotajā „Piedāvājuma nodrošinājums” veidlapā (2. pielikums) ietvertie būtiskie nosacījumi.

1.10.3. Piedāvājuma nodrošinājuma oriģinālu iesniedz *atsevišķi (neiešūtu)*. Piedāvājuma nodrošinājuma kopijai un apliecinājumam, ka veikta piedāvājuma nodrošinājuma apmaksa, jābūt iešūtiem kopējā piedāvājuma paketē. Papildus pretendents iesniedz bankas maksājuma uzdevumu, kas apliecina, ka pretendents ir veicis apdrošināšanas prēmijas maksājumu apdrošināšanas polisē noteiktajā apjomā un termiņā.

1.10.4. Piedāvājuma nodrošinājums ir spēkā īsākajā no šādiem termiņiem:

1.10.4.1. piedāvājuma nodrošinājuma spēkā esamības minimālajam termiņam – 6 (sešus) mēnešus no piedāvājuma atvēršanas dienas;

1.10.4.2. līdz dienai, kad izraudzītais pretendents pēc iepirkuma līguma noslēgšanas iesniedz līguma izpildes nodrošinājumu (turpmāk – Līguma nodrošinājums);

1.10.4.3. līdz iepirkuma līguma noslēgšanai.

1.10.5. Piedāvājuma nodrošinātājs izmaksā Pasūtītājam piedāvājuma nodrošinājuma summu, ja pretendents:

1.10.5.1. atsauc savu piedāvājumu piedāvājuma nodrošinājuma derīguma termiņa laikā;

1.10.5.2. neparaksta iepirkuma līgumu Pasūtītāja noteiktajā termiņā;

1.10.5.3. pretendents, kura piedāvājums izraudzīts Atklātā konkursā saskaņā ar piedāvājuma izvēles kritēriju, Pasūtītāja noteiktajā termiņā nav iesniedzis Pasūtītājam Līguma nodrošinājumu.

1.10.6. Pasūtītājs atgriež piedāvājuma nodrošinājuma oriģinālu pretendentam pēc pieprasījuma:

1.10.6.1. pēc lēmuma pieņemšanas par Atklāta konkursa pārtraukšanu vai izbeigšanu, neizvēloties nevienu piedāvājumu;

1.10.6.2. pēc lēmuma pieņemšanas par iepirkuma līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu un iepirkuma līguma noslēgšanas ar Atklāta konkursa uzvarētāju.

1.11. Piedāvājuma noformēšanas prasības

1.11.1. Atklātā konkursā iesniedz piedāvājumu 2 (*divos*) eksemplāros - 1 (vienu)

oriģinālu, 1 (vienu) kopiju, kā arī Pretendenta piedāvāto darbu izpildes grafiku un Finanšu piedāvājumu (būvniecības tāmi), atbilstoši darbu apjomu sarakstam (**8.pielikums**) elektroniskā formātā. Uz piedāvājuma oriģināla titullapas norāda „ORIGINĀLS”, uz kopijas - „KOPIJA”.

1.11.2. Piedāvājuma dokumentiem:

- 1.11.2.1. jābūt sagatavotiem latviešu valodā vai, ja to oriģināli ir svešvalodā, attiecīgajam dokumentam jāpievieno tā tulkojums latviešu valodā, kas apliecināts atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu noteikumiem;
- 1.11.2.2. ja piedāvājumā iekļautas dokumentu kopijas, katra dokumenta kopija jāapliecina spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Pretendents ir tiesīgs visu iesniegto dokumentu atvasinājumu un tulkojumu pareizību apliecināt ar vienu apliecinājumu atbilstoši PIL 33.panta septītās daļas noteikumiem;
- 1.11.2.3. piedāvājuma dokumentu lapām jābūt numurētām;
- 1.11.2.4. visiem piedāvājuma dokumentiem jābūt caursūtiem ar izturīgu diegu vai auklu. Diegiem jābūt stingri nostiprinātiem, uzlīmējot baltu papīra lapu. Šuvuma vietai jābūt apstiprinātai ar pretendenta pārstāvja ar pārstāvības tiesībām parakstu, jānorāda atšifrēts lappušu skaits. Piedāvājumam jābūt noformētam tā, lai novērstu iespēju nomainīt lapas, nesabojājot nostiprinājumu;
- 1.11.2.5. piedāvājumam ir jābūt skaidri salasāmam, bez labojumiem un dzēsumiem;
- 1.11.2.6. piedāvājuma sākumā jāievieto satura rādītājs. Ja piedāvājums iesniegts vairākos sējumos, satura rādītājs jā sastāda katram sējumam atsevišķi, pirmā sējuma satura rādītājā jānorāda sējumu skaits un lapu skaits katrā sējumā.

1.11.3. Piedāvājuma dokumentus sakārto šādā secībā:

- 1.11.3.1. pieteikums (**1.pielikums**);
- 1.11.3.2. piedāvājuma nodrošinājuma kopija, atbilstoši Atklāta konkursa nolikuma paraugam (**2.pielikums**) un apmaksas apstiprinājuma dokumenta kopija;
- 1.11.3.3. pretendenta atlases dokumenti (atbilstoši Atklāta konkursa nolikuma 3.2.punktam);
- 1.11.3.4. tehniskais – finanšu piedāvājums (atbilstoši Atklāta konkursa nolikuma 4.punktam).

1.11.4. Uz piedāvājuma iesaiņojuma norāda:

<p style="text-align: center;">Rīgas Tehniskā koledža Braslas iela 16, Rīga, LV-1084</p> <p style="text-align: center;">/pretendenta nosaukums, juridiskā adrese, tālrunis/</p> <p style="text-align: center;">Būvdarbu veikšana ražošanas korpusā Lēdmanes ielā 3, kad. nr. 01000860354009</p> <p style="text-align: center;">Neatvērt līdz piedāvājumu atvēršanas sanāksmei.</p>

1.12. Piedāvājuma iesniegšana

1.12.1. Ieinteresētais piegādātājs piedāvājumu iesniedz līdz **2017.gada 3.novembrim, plkst. 10:00:**

1.12.1.1. **personīgi** Braslas iela 16, Rīga, LV-1084, Latvija 1.stāvā (lietvedībā) darba laikā no plkst.8:30 līdz 17:00.;

1.12.1.2. **vai nosūtot pa pastu** (adrese: Braslas iela 16, Rīga, LV-1084, Latvija

1.12.2. Ja piedāvājums tiek nosūtīts pa pastu, ieinteresētais piegādātājs nodrošina, ka piedāvājums tiek saņemts līdz Atklāta konkursa nolikuma 1.12.1. punktā minētajam termiņam.

1.12.3. Iepirkuma komisija neatvērtu piedāvājumu nosūta pa pastu uz pretendenta norādīto adresi, ja piedāvājums iesniegts vai piegādāts pēc Atklāta konkursa nolikuma 1.12.1.punktā norādītā piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām.

1.12.4. Piedāvājumu iesniedz 1 (vienā) aizlīmētā un aizzīmogatā ar zīmogu un/vai parakstu iesaiņojumā, nodrošinot iesaiņojuma drošību, lai piedāvājuma dokumentiem nevar piekļūt, nesabojājot iesaiņojumu.

1.13. Piedāvājumu grozīšana un atsaukšana

1.13.1. Pretendentam ir tiesības papildināt vai atsaukt savu piedāvājumu līdz Atklāta konkursa nolikuma 1.12.1.punktā noteiktajam piedāvājumu iesniegšanas termiņam un atbilstoši Atklāta konkursa nolikuma 1.12.1.1. un 1.12.1.2. punktiem.

1.13.2. Uz piedāvājuma papildinājuma vai atsaukuma iesaiņojuma norāda Atklāta konkursa nolikuma 1.11.4. punktā noteikto informāciju un papildus norādi: "PAPILDINĀJUMS" vai "ATSAUKUMS".

1.14. Piedāvājumu atvēršana

1.14.1. Piedāvājumu atvēršana notiks Profesionālas izglītības kompetences centrā „Rīgas Tehniskā koledža”, Braslas ielā 16, Rīgā, 1.stāva 113.telpā (Konferenču zālē) tūlīt pēc piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām, tas ir, 2017.gada 3.novembra plkst. 10:00. Piedāvājumu atvēršana ir atklāta.

1.14.2. Piedāvājumi tiks atvērti to iesniegšanas secībā, nosaucot pretendentu, piedāvājuma iesniegšanas laiku un piedāvāto cenu.

1.14.3. Pēc visu piedāvājumu atvēršanas piedāvājumu atvēršanas sanāksme tiek slēgta.

1.14.4. Piedāvājumu atvēršanas norisi, kā arī visas nosauktās ziņas iepirkuma komisijas sekretārs protokolē piedāvājumu atvēršanas sanāksmes protokolā. Sēdes protokola kopiju izsniedz 3 (trīs) darba dienu laikā no rakstveida pieprasījuma saņemšanas.

1.14.5. Pretendentu atlasī, piedāvājumu atbilstības pārbaudi un piedāvājumu vērtēšanu iepirkuma komisija veic slēgtā sēdē.

2. INFORMĀCIJA PAR IEPIRKUMA PRIEKŠMETU

2.1. Iepirkuma priekšmeta apraksts

2.1.1. Atklāta konkursa iepirkuma priekšmets ir **Būvdarbu veikšana ražošanas korpusā Lēdmanes ielā 3, kad. nr. 01000860354009** (turpmāk – objekts), kas ietver būvdarbu veikšanu (turpmāk – Būvdarbi) saskaņā ar Atklāta konkursa nolikuma tehnisko specifikāciju (turpmāk - Tehnisko specifikāciju) (**6.pielikums**), darbu apjomu sarakstu (**8.pielikums**), Atklāta konkursa iepirkuma līguma noteikumiem (**7.pielikums**) un spēkā esošo normatīvo aktu noteikumiem.

2.1.2. Iepirkuma nomenklatūra (CPV kods): 45000000-7 (Celtniecības darbi).

2.1.3. Pretendents var iesniegt tikai 1 (vienu) piedāvājuma variantu par pilnu iepirkuma priekšmeta apjomu.

2.2. Iepirkuma līguma noteikumi

2.2.1. Atklāta konkursa rezultātā ar pretendentu, kuram tiks piešķirtas iepirkuma līguma slēgšanas tiesības, tiks slēgts iepirkuma līgums.

2.2.2. Pasūtītājs ir tiesīgs atteikties slēgt iepirkuma līgumu gadījumā, ja Pasūtītājam netiek piešķirts atbalsta finansējums Atklāta konkursa nolikuma 2.1.2.punktā minētās programmas ietvaros.

2.2.3. Iepirkuma līguma noteikumi saskaņā ar Atklāta konkursa nolikumam pievienoto iepirkuma līguma projektu (**7.pielikums**). Iepirkuma līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas dienu un tā darbības laiks ir līdz pušu savstarpējo saistību pilnīgai izpildei.

2.2.4. Iebildumus par iepirkuma līguma projekta nosacījumiem iesniedz rakstiski Atklāta konkursa nolikuma 1.9.punktā noteiktajā kārtībā. Pēc piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām iebildumi par iepirkuma līguma projektu netiks ņemti vērā.

2.2.5. **Būvdarbu izpildes termiņš** (Būvdarbi pabeigti un objekts pieņemts ekspluatācijā) – ne ilgāk kā **32 (trīsdesmit divas) kalendārās nedēļas** no Pasūtītāja Būvdarbu uzsākšanas pieteikuma nosūtīšanas dienas.

2.2.6. **Būvdarbu izpildes vieta** – Rīga, Lēdmanes iela 3 kad. nr. 01000860354009.

2.2.7. Samaksas kārtība par Būvdarbu izpildi un citi iepirkuma līguma izpildes noteikumi ir noteikti iepirkuma līguma projekta (*7.pielikums*) noteikumos.

2.3. Objekta apskates kārtība

2.3.1. Pasūtītājs rīko objekta apskati **2017.gada 10.oktobrī, plkst. 11:00.**

2.3.2. **Objekta apskate ir obligāta.** Ieinteresētais piegādātājs piesakās objekta apskatei, nosūtot pieteikumu uz elektroniskā pasta adresi: stanislavs.sipcenko@rtk.lv vismaz 1 (vienu) darba dienu iepriekš.

2.3.3. Ja Pretendents nevar piedalīties 2.3.1. minētajā sapulcē, tad tam ir iespēja veikt Objekta apskati atsevišķi vienojoties ar 2.3.2. punktā minēto kontaktpersonu. Pasūtītājs pēc ieinteresētā pretendenta lūguma organizē papildus objekta apskati.

2.3.4. Pretendents piedāvājumā iesniedz Pasūtītāja pārstāvja parakstītu veidlapu par objekta apskates veikšanu.

3. PRETENDENTU ATLASE UN IESNIEDZAMIE DOKUMENTI

3.1. Nosacījumi dalībai iepirkuma procedūrā

3.1.1. Pretendentu atlases nosacījumi ir obligāti visiem pretendentiem, kas vēlas iegūt tiesības slēgt iepirkuma līgumu.

3.1.2. Pretendents, lai apliecinātu, ka tas atbilst Atklāta konkursa nolikumā noteiktajām pretendentu atlases prasībām, saskaņā ar PIL 49. pantu kā sākotnējo pierādījumu drīkst iesniegt Eiropas vienoto procedūras dokumentu. To jāiesniedz papīra formātā, arī par katru personu, uz kuras iespējām pretendents balstās, un par katru tā norādīto apakšuzņēmēju, kura veicamo būvdarbu vērtība ir vismaz 10% (desmit procenti) no iepirkuma līguma vērtības, bet ja pretendents ir personu apvienība vai personālsabiedrība – par katru tās dalībnieku. Eiropas vienotā procedūras dokumenta aizpildīšanai pretendents interneta vietnē <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd/filter?lang=lv#> izmanto failu “ESPD.xml”.

3.1.3. Pretendentam ir tiesības iesniegt Eiropas vienoto iepirkuma procedūras dokumentu, kas ir bijis iesniegts citā iepirkuma procedūrā, ja tas apliecina, ka tajā iekļautā informācija ir pareiza.

3.1.4. Pasūtītājs izslēdz pretendentu no dalības iepirkuma procedūrā, ja tiek konstatēts, ka tas atbilst jebkuram no Publisko iepirkumu likuma 42. panta pirmajā daļā iekļautajiem pretendenta izslēgšanas nosacījumiem.

3.1.5. Pasūtītājs neizslēdz pretendentu no dalības iepirkuma procedūrā, ja:

3.1.5.1. no dienas, kad kļuvis neapstrīdams un nepārsūdzams tiesas spriedums, prokurora priekšraksts par sodu vai citas kompetentas institūcijas pieņemtais lēmums saistībā ar Publisko iepirkumu likuma 42.panta pirmās daļas 1.punktā un 7.punkta „a” apakšpunktā minētajiem pārkāpumiem, līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai ir pagājuši trīs gadi;

3.1.5.2. no dienas, kad kļuvis neapstrīdams un nepārsūdzams tiesas spriedums vai citas kompetentas institūcijas pieņemtais lēmums saistībā ar Publisko iepirkumu likuma 42.panta pirmās daļas 6.punktā un 7.punkta „b” apakšpunktā minētajiem pārkāpumiem, līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai ir pagājuši 12 mēneši.

3.1.6. Uz personālsabiedrības biedru, ja pretendents ir personālsabiedrība, nedrīkst

attiekties Publisko iepirkumu likuma 42.panta pirmās daļas 1., 2., 3., 4., 5., 6. vai 7.punktā minētie nosacījumi.

3.1.7.Uz pretendenta norādīto personu, uz kuras iespējām pretendents balstās, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst paziņojumā par līgumu vai iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, nedrīkst attiekties Publisko iepirkumu likuma 42.panta pirmās daļas 1., 2., 3., 4., 5., 6. vai 7.punktā minētie nosacījumi.

3.1.8.Pasūtītājs pārbaudi par Publisko iepirkumu likuma 42.panta pirmajā daļā iekļauto pretendenta izslēgšanas gadījumu esamību veic saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 42.pantā noteikto kārtību.

3.1.9.Ja pretendents vai personālsabiedrības biedrs, ja pretendents ir personālsabiedrība, atbilst Publisko iepirkumu likuma 42.panta pirmās daļas 1., 3., 4., 5., 6. vai 7.punktā minētajam izslēgšanas gadījumam, pretendents norāda to piedāvājumā un, ja tiek atzīts par tādu, kuram būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības, iesniedz skaidrojumu un pierādījumus par nodarītā kaitējuma atlīdzināšanu vai noslēgtu vienošanos par nodarītā kaitējuma atlīdzināšanu, sadarbošanos ar izmeklēšanas iestādēm un veiktajiem tehniskajiem, organizatoriskajiem vai personālvadības pasākumiem, lai pierādītu savu uzticamību un novērstu tādu pašu un līdzīgu gadījumu atkārtēšanos nākotnē.

3.1.10. Ja pretendents neiesniedz skaidrojumu un pierādījumus, Pasūtītājs izslēdz attiecīgo pretendentu no dalības iepirkuma procedūrā kā atbilstošu Publisko iepirkumu likuma 42. panta pirmās daļas 1., 3., 4., 5., 6. vai 7.punktā minētajam izslēgšanas gadījumam.

3.1.11. Pasūtītājs izvērtē pretendenta vai personālsabiedrības biedra, ja pretendents ir personālsabiedrība, veiktos pasākumus un to pierādījumus, ņemot vērā noziedzīga nodarījuma vai pārkāpuma smagumu un konkrētos apstākļus. Pasūtītājs var prasīt attiecīgā noziedzīgā nodarījuma vai pārkāpuma jomas kompetentām institūcijām atzinumus par pretendenta veikto pasākumu pietiekamību uzticamības atjaunošanai un tādu pašu un līdzīgu gadījumu novēršanai nākotnē. Atzinumu nepieprasa, ja pasūtītājam ir pieejams vai arī kandidāts vai pretendents ir iesniedzis attiecīgā noziedzīgā nodarījuma vai pārkāpuma jomā kompetentas institūcijas atzinumu par konkrētā kandidāta vai pretendenta veikto pasākumu pietiekamību uzticamības atjaunošanai un tādu pašu un līdzīgu gadījumu novēršanai nākotnē.

3.1.12. Ja Pasūtītājs veiktos pasākumus uzskata par pietiekamiem uzticamības atjaunošanai un līdzīgu gadījumu novēršanai nākotnē, tas pieņem lēmumu neizslēgt attiecīgo pretendentu no dalības iepirkuma procedūrā. Ja veiktie pasākumi ir nepietiekami, Pasūtītājs pieņem lēmumu izslēgt pretendentu no tālākas dalības iepirkuma procedūrā.

3.1.13. Pretendents savā piedāvājumā norāda visus tos apakšuzņēmējus vai apakšuzņēmēju apakšuzņēmējus, kuru veicamo būvdarbu vai sniedzamo pakalpojumu vērtība ir 10 procenti no kopējās iepirkuma līguma vērtības vai lielāka, un katram šādam apakšuzņēmējam izpildei nododamo iepirkuma līguma daļu. Apakšuzņēmēja veicamo būvdarbu vai sniedzamo pakalpojumu kopējo vērtību nosaka, ņemot vērā apakšuzņēmēja un visu attiecīgā iepirkuma ietvaros tā saistīto uzņēmumu veicamo būvdarbu vai sniedzamo pakalpojumu vērtību. Šā punkta izpratnē par saistīto uzņēmumu uzskata kapitālsabiedrību, kurā saskaņā ar koncerna statusu nosakošajiem normatīvajiem aktiem apakšuzņēmējam ir izšķirošā ietekme vai kurai ir izšķirošā ietekme apakšuzņēmējā, vai kapitālsabiedrību, kurā izšķirošā ietekme ir citai kapitālsabiedrībai, kurai vienlaikus ir izšķirošā ietekme attiecīgajā apakšuzņēmējā.

3.2. Pretendentu atlases prasības un iesniedzamie dokumenti

Prasība	Iesniedzamais dokuments
3.2.1. Pretendenta apliecinājums par piedalīšanos Atklātā konkursā, ko paraksta pretendenta pārstāvis ar pārstāvības tiesībām vai tā pilnvarota persona.	<p>3.2.1.1. Pretendenta pieteikums dalībai Atklātā konkursā (<i>1.pielikums</i>).</p> <p>3.2.1.2. Pretendenta amatpersonas ar pārstāvības tiesībām izdota pilnvara (oriģināls vai apliecināta kopija) citai personai parakstīt piedāvājumu un iepirkuma līgumu, ja tā atšķiras no Latvijas Republikas (turpmāk – LR) Uzņēmumu reģistrā norādītās. Ja pretendents ir reģistrēts ārvalstīs – dokumentācija, kas atbilstoši attiecīgās valsts normatīvo aktu noteikumiem apstiprina personas tiesības parakstīt pieteikumu, vai pretendenta amatpersonas ar pārstāvības tiesībām izdota pilnvara (oriģināls vai apliecināta kopija) citai personai parakstīt pieteikumu, ja pieteikumu parakstījusi pilnvarotā persona.</p> <p>3.2.1.3. Ja pretendents ir piegādātāju apvienība un sabiedrības līgumā nav atrunātas pārstāvības tiesības, pieteikuma oriģinālu paraksta katras personas, kas iekļauta piegādātāju apvienībā, pārstāvis ar pārstāvības tiesībām.</p>
3.2.2. Pretendents ir reģistrēts LR Uzņēmumu reģistra Komercreģistrā vai Valsts ieņēmumu dienesta saimniecisko darbību veicēju reģistrā fiziskām personām, vai līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs, atbilstoši attiecīgās valsts normatīvo aktu prasībām.	3.2.2.1. Pretendenta, kas reģistrēts LR Uzņēmumu reģistra Komercreģistrā, reģistrācijas faktu iepirkuma komisija pārbauda Uzņēmumu reģistra mājaslapā . Pretendents, kas reģistrēts ārvalstīs – iesniedz komersanta reģistrācijas apliecības kopija vai līdzvērtīgas iestādes izdotu dokumentu, kas ir atbilstošs attiecīgās valsts normatīviem aktiem. Ja tādas nav (reģistrācijas valsts normatīvais regulējums neparedz reģistrācijas apliecības izdošanu) tad iesniedz informāciju par pretendenta reģistrācijas nr. un reģistrācijas laiku, kā arī norāda kompetento iestādi reģistrācijas valstī, kas nepieciešamības gadījumā var apliecināt reģistrācijas faktu.
3.2.3. Pretendents ir reģistrēts Būvkomersantu reģistrā vai attiecīgajā profesionālās darbības reģistrācijas iestādē ārvalstīs , atbilstoši attiecīgās valsts normatīviem aktiem.	3.2.3.1. Pretendenta, kas reģistrēts Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā, reģistrācijas faktu iepirkuma komisija pārbauda Būvniecības informācijas sistēmā . Pretendents, kas reģistrēts ārvalstīs – iesniedz līdzvērtīgas iestādes izdotu dokumentu, kas atbilstoši attiecīgās valsts normatīviem aktiem apliecina pretendenta tiesības veikt Atklāta

Prasība	Iesniedzamais dokuments
	konkursa nolikumā noteiktos darbus.
<p>3.2.4. Pretendenta vidējais finanšu apgrozījums (EUR bez PVN) pēdējo 3 (trīs) noslēgto finanšu gadu laikā (<i>par noslēgto finanšu gadu uzskata gadu, par kuru ir sastādīts un normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā apstiprināts gada pārskats</i>) ir vismaz 800 000,00 EUR (astoņi simti tūkstoši euro, 00 centi) bez PVN. Pretendents, kas dibināts vēlāk, apliecina finanšu apgrozījumu par nostrādāto periodu.</p> <p>3.2.4.¹ Pretendentam jābūt pieejamiem brīviem finanšu līdzekļiem vismaz 150 000,00 EUR (simts piecdesmit tūkstoši euro, 00 centi) apmērā, kas var tikt rezervēti Atklāta konkursa iepirkuma priekšmetā noteikto darbu izpildes nodrošināšanai, vai attiecīgā apjomā pieejamiem kredītresursiem, tādā kredītiestādē, kurai ir tiesības sniegt finanšu pakalpojumus Latvijas Republikā vai Eiropas Savienības, vai Eiropas Ekonomikas zonas valstī.</p>	<p>3.2.4.1. Apliecinājums par finanšu apgrozījumu (bez PVN) pēdējo 3 (trīs) noslēgto finanšu gadu laikā.</p> <p>3.2.4.2. Ja pretendents ir personu apvienība, tad visu personu apvienības dalībnieku vidējam finanšu apgrozījumam kopā jābūt ne mazākam kā Atklāta konkursa nolikuma 3.2.4.punktā noteiktajam pretendenta finanšu apgrozījumam pēdējo 3 (trīs) noslēgto finanšu gadu laikā.</p> <p>3.2.4.3. Ja pretendents ir dibināts vēlāk, tad vidējam finanšu apgrozījumam jāatbilst iepriekš minētajai prasībai attiecīgajā laika periodā.</p> <p>3.2.4.4. Lai apliecinātu atbilstību Atklāta konkursa nolikuma 3.2.4.¹punktā noteiktajai prasībai – iesniegt kredītiestādes izziņu par brīvo finanšu līdzekļu rezervēšanu paredzēto būvdarbu izpildei vai par kredītiestādes apņemšanos nodrošināt nepieciešamos kredītresursus Atklāta konkursa nolikuma 3.2.4.¹ punktā noteiktajā apmērā. Izziņu kredītiestāde sagatavo saskaņā ar Atklāta konkursa nolikuma 9.pielikumā pievienoto paraugu.</p>
<p>3.2.5. Pretendentam ir pozitīvs pašu kapitāls pēdējā noslēgtajā finanšu gadā (<i>par noslēgto finanšu gadu uzskata gadu, par kuru ir sastādīts un normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā apstiprināts gada pārskats</i>).</p>	<p>3.2.5.1. Pretendenta pēdējā noslēgtā finanšu gada pārskata, kas iesniegts Valsts ieņēmumu dienestā, pievienotā bilance.</p>
<p>3.2.6. Pretendenta likviditātes koeficients saskaņā ar pēdējā noslēgtā finanšu gada pārskata gada datiem (<i>par noslēgto finanšu gadu uzskata gadu, par kuru ir sastādīts un normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā apstiprināts gada pārskats</i>) (<i>apgrozāmie līdzekļi/īstermiņa saistības</i>) ir ne mazāks, kā 1,00 (viens).</p>	<p>3.2.6.1. Dokuments, kas norādīts Atklāta konkursa nolikuma 3.2.5.1.punktā.</p>
<p>3.2.7. Pretendentam pēdējo 5 (piecu) gadu (2012., 2013., 2014., 2015., 2016. un 2017.gadā) laikā līdz piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām ir pieredze vismaz 3 (trīs) objektu izbūvē, kur:</p> <p>a) katra objekta būvdarbu izpildes vērtība ir vismaz 400 000,00 EUR (četri simti tūkstoši euro, 00 centi) bez PVN;</p> <p>b) katra objekta būvdarbi pabeigti un objekts pieņemts ekspluatācijā/ saņemta atzīme par būvdarbu</p>	<p>3.2.7.1. Apliecinājums par pretendenta pieredzi, ko iesniedz atbilstoši Atklāta konkursa nolikumā norādītajai formai (3.pielikums).</p> <p>3.2.7.2. Ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība vai personu (piegādātāju) grupa, apliecinājumu iesniedz par personālsabiedrības vai grupas dalībnieku, kurš tiek piesaistīts, lai izpildītu Atklāta konkursa nolikuma 3.2.7.punktā noteikto prasību (3.pielikums).</p>

Prasība	Iesniedzamais dokuments
<p>pabeigšanu;</p> <p>c) vismaz 2 (divi) no objektiem atbilstoši LBN 208-15 prasībām ir publiskas būves (ja publiskas būves būvdarbi veikti ārpus Latvijas teritorijas – objektam jāatbilst LBN 208-15 publiskas būves definīcijai¹).</p> <p>3.2.7.¹ Pretendentam pēdējo 5 (piecu) gadu (2012., 2013., 2014., 2015., 2016. un 2017.gadā) laikā līdz piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām ir pieredze vismaz 1 (viena) objekta² izbūvē, kura ietvaros veikti apgaismojuma nomaiņas uz LED apgaismojumu darbi vismaz 120 000,00 (viens simts divdesmit tūkstoši eiro 00 centi) Eur apmērā. (būvdarbi pabeigti un objekts pieņemts ekspluatācijā/ saņemta atzīme par būvdarbu pabeigšanu).</p> <p>3.2.7.² Pretendentam pēdējo 5 (piecu) gadu (2012., 2013., 2014., 2015., 2016. un 2017.gadā) laikā līdz piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām ir pieredze vismaz 1 (viena) objekta³ izbūvē, kura ietvaros veikta logu nomaiņa vismaz 800m² (astoņi simti kvadrātmetri) platībā (būvdarbi pabeigti un objekts pieņemts ekspluatācijā/ saņemta atzīme par būvdarbu pabeigšanu).</p>	<p>3.2.7.3. Ja pretendents balstās uz personas iespējām, lai pierādītu atbilstību Atklāta konkursa nolikuma 3.2.7.punktā noteiktajai prasībai, apliecinājumu iesniedz par personu, kura tiek piesaistīta, lai izpildītu Atklāta konkursa nolikuma 3.2.7.punktā noteikto prasību (3.pielikums).</p> <p>3.2.7.4. Par katru no objektiem, ar ko pretendents apliecina pieredzi Atklāta konkursa nolikuma 3.2.7.punktā izvirzītajām prasībām, iesniedz būvdarbu pasūtītāja atsauksmi par pretendenta pieredzi norādītajā objektā, kā arī dokumentāciju, kas apliecina, ka būvdarbi objektā ir pabeigti un pieņemti ekspluatācijā/ saņemta atzīme par būvdarbu pabeigšanu (iesniegtajā dokumentācijā jābūt norādītam precīzam datumam, kad būvdarbi pieņemti ekspluatācijā/ saņemta atzīme par būvdarbu pabeigšanu).</p> <p>3.2.7.5. Par Atklāta konkursa nolikuma 3.2.7.¹ punktā noteikto būvdarbu veikšanu iesniegt konkrēto būvdarbu izpildi apliecināšanu dokumentāciju.</p>
<p>3.2.8. Pretendenta rīcībā ir atbilstoši resursi iepirkuma līguma izpildei, tai skaitā sertificēti speciālisti ar atbilstošu profesionālo kvalifikāciju:</p> <p>3.2.8.1. Atbildīgais ēku būvdarbu vadītājs ar spēkā esošu sertifikātu ēku būvdarbu vadīšanā, kuram pēdējo 5 (piecu) gadu (2012., 2013., 2014., 2015., 2016. un 2017.gadā) laikā līdz piedāvājuma iesniegšanai:</p> <p>3.2.8.1.1. ir pieredze vismaz 1 (viena) objekta būvdarbu vadīšanā kā atbildīgajam būvdarbu vadītājam (pildījis atbildīgā būvdarbu vadītāja pienākumus no būvatļaujas izsniegšanas līdz objekta pieņemšanai ekspluatācijā/ līdz atzīmes par būvdarbu pabeigšanu saņemšanai), kur objekts atbilst <u>visām</u> šī punkta a), b) un c)</p>	<p>3.2.8.¹ Apliecinājums par pieredzi, ko sertificēts speciālists iesniedz atbilstoši Atklāta konkursa nolikumā norādītajai formai (3.pielikums).</p> <p>3.2.8.² Apliecinājumam pievieno speciālista spēkā esoša sertifikāta kopiju (nav obligāti iesniedzama – speciālistu sertifikācijas atbilstību iepirkuma komisija pārbaudīs būvniecības informācijas sistēmā).</p> <p>3.2.8.³ Piesaistīto speciālistu parakstīti pieejamības apliecinājumi (3.pielikums) vai cita dokumentācija, kas apliecina, ka speciālists iepirkuma līguma izpildei būs pieejams.</p>

¹ Publiska būve – ēka, kurā vairāk nekā 50 % ēkas kopējās platības ir publiskas telpas vai telpas publiskas funkcijas nodrošināšanai, vai inženierbūve, kura paredzēta publiskai lietošanai (piemēram, estrādes, stadioni);
²; 5 Atklāta konkursa nolikuma 3.2.7.1.punkta un 3.2.7.2 punktā noteikto būvdarbu pieredzi var apliecināt ar pieredzi, kas norādīta Atklāta konkursa nolikuma 3.2.7.punktā noteikto prasību apliecināšanai, ja šo objektu ietvaros veikti Atklāta konkursa nolikuma 3.2.7.1.punkta un 3.2.7.2 punktā noteiktie būvdarbi.

Prasība	Iesniedzamais dokuments
<p>apakšpunktā noteiktajām prasībām zemāk:</p> <p>a) veiktie darbi ir jaunbūves vai pārbūves vai atjaunošanas būvdarbi;</p> <p>b) būvdarbu izpildes vērtība ir vismaz 400 000,00 EUR (četri simti tūkstoši <i>euro</i>, 00 centi) bez PVN;</p> <p>c) būvdarbi pabeigti un objekts pieņemts ekspluatācijā/ saņemta atzīme par būvdarbu pabeigšanu.</p> <p>3.2.8.1.2. ir pieredze vismaz 1 (viena) objekta būvdarbu vadīšanā kā atbildīgajam būvdarbu vadītājam (<i>pildījis atbildīgā būvdarbu vadītāja pienākumus no būvatļaujas izsniegšanas līdz objekta pieņemšanai ekspluatācijā/ līdz atzīmes par būvdarbu pabeigšanu saņemšanai</i>), kura ietvaros veikti apgaismojuma nomaiņas uz LED apgaismojumu darbi vismaz 120 000,00 (viens simts divdesmit tūkstoši eiro 00 centi) Eur apmērā (<i>būvdarbi pabeigti un objekts pieņemts ekspluatācijā/ saņemta atzīme par būvdarbu pabeigšanu</i>).</p> <p>3.2.8.1.3. ir pieredze vismaz 1 (viena) objekta būvdarbu vadīšanā kā atbildīgajam būvdarbu vadītājam (<i>pildījis atbildīgā būvdarbu vadītāja pienākumus no būvatļaujas izsniegšanas līdz objekta pieņemšanai ekspluatācijā/ līdz atzīmes par būvdarbu pabeigšanu saņemšanai</i>), kura ietvaros veikti logu nomaiņa vismaz 800m² (astoņi simti kvadrātmetri) platībā (<i>būvdarbi pabeigti un objekts pieņemts ekspluatācijā/ saņemta atzīme par būvdarbu pabeigšanu</i>).</p> <p>3.2.8.2. Elektroietaišu izbūves darbu vadītājs (līdz 1 kV) ar spēkā esošu sertifikātu elektroietaišu izbūves darbu vadīšanā (līdz 1 kV).</p> <p>3.2.8.3. Darba aizsardzības koordinators, kurš atbilst 2013.gada 25.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.92 “Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus” noteiktajām prasībām.</p> <p>3.2.8.4. Siltumapgādes un ventilācijas sistēmu būvdarbu vadītājs ar pieredzi vismaz 2(divu) būvdarbu vadīšanā, kur katrā veikta apkures un ventilācijas sistēmas pārbūve 150000,00 (viens simts</p>	

Prasība	Iesniedzamais dokuments
piecdesmit tūkstoši eur un 00 centi) un abi projekti saskaņā ar LBN bijušas publiskas būves.	
3.2.9. Piedāvājuma nodrošinājums	3.2.9. ¹ Piedāvājuma nodrošinājums atbilstoši Nolikuma 1.10.1. punkta prasībām

3.3. Ja pretendents piesaista apakšuzņēmējus, tad par šiem apakšuzņēmējiem jāiesniedz Atklāta konkursa nolikuma 3.2.2.1., 3.2.3.1. (ja apakšuzņēmējs iepirkuma līguma izpildē veiks darbus, kuru veikšanai nepieciešama attiecīga reģistrācija), kā arī Atklāta konkursa 4., 5. pielikumā norādītie dokumenti.

3.4. Uz pretendenta norādīto apakšuzņēmēju, kura veicamo būvdarbu vai sniedzamo pakalpojumu vērtība ir vismaz 10 procenti no kopējās publiska būvdarbu, pakalpojuma vai piegādes līguma vērtības, nedrīkst attiekties Publisko iepirkumu likuma 42. panta pirmās daļas 2., 3., 4., 5., 6. vai 7. punkta nosacījumi.

3.5. Ja piedāvājumu iesniedz pretendents, kas ir personu grupa (piegādātāju apvienība), tad personu grupa (piegādātāju apvienība) kopā iesniedz šādus dokumentus:

3.5.1. dokumentu atbilstoši Atklāta konkursa nolikuma 1.4.2. punkta noteikumiem, kurā norādīta persona, kas pārstāv piegādātāju apvienību Atklātā konkursā, kā arī katras personas atbildības apjoms;

3.5.2. dokumentus, kas minēti Atklāta konkursa nolikuma 3.2.2.1., 3.2.3.1., 3.2.9.1., 3.2.5.1. punktos, jāiesniedz par katru personas grupas (piegādātāju apvienības) dalībnieku atsevišķi, bet Atklāta konkursa nolikuma 3.2.1.1., 3.2.4.1., 3.2.4.4. 3.2.7., 3.2.8. punktos minētos dokumentus jāiesniedz par personu grupu (piegādātāju apvienību) kopā.

4. TEHNISKAIS – FINANŠU PIEDĀVĀJUMS

4.1. Pretendenta piedāvātais Būvdarbu (būvdarbi, pielietotie materiāli) **garantijas termiņš** nav īsāks par **36 (trīsdesmit sešiem) kalendārajiem mēnešiem** no dienas, kad Būvdarbi ir pabeigti un objekts ir pieņemts ekspluatācijā. Pretendents Pieteikumā (**1. pielikums**) norāda savu piedāvāto Būvdarbu garantijas termiņu.

4.2. Pretendents ir veicis objekta apskati atbilstoši Atklāta konkursa nolikuma 2.3. punkta noteikumiem - pretendents piedāvājumā iesniedz Pasūtītāja pārstāvja parakstītu veidlapu par objekta apskates veikšanu (objekta apskates veidlapu izsniedz Pasūtītājs objekta apskates laikā).

4.3. Pretendents iesniedz Tehnisko un finanšu piedāvājumu - Būvdarbu izpildes tāmes:

4.3.1. sagatavo atbilstoši Darbu apjomu sarakstā (**8. pielikums**) norādītajiem apjomiem un Ministru kabineta 2015. gada 30. jūnija noteikumiem Nr. 330 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-17" Būvzīmaksu noteikšanas kārtība" un minēto noteikumu 5., 6. un 7. pielikuma formai, drukātā formātā un papildus elektroniski

ierakstītā datu nesējā Ms Excel formātā;

4.3.2. piedāvāto cenu izsaka *euro* (EUR bez PVN) un aprēķina norādot ar precizitāti 2 (divas) zīmes aiz komata;

4.3.3. cenā ietver materiālu izmaksas, darba izmaksas, piegādes, montāžas un uzstādīšanas izmaksas, nepieciešamo palīgdarbu izmaksas, tehnikas un palīgierīču izmantošanas izmaksas, būvgružu aizvākšanas izmaksas, visus nodokļus (izņemot PVN), nodevas un maksājumi, kas ir saistoši pretendētam, lai nodrošinātu kvalitatīvu Būvdarbu izpildi, kā arī visi riski, tajā skaitā iespējamie sadārdzinājumi un izdevumi par ēkas kadastrālās uzmērīšanas lietas pieprasīšanu un saņemšanu;

4.3.4. sagatavo, ņemot vērā arī iepirkuma līguma projektā (*7.pielikums*) noteiktos iepirkuma līguma izpildītāja pienākumus.

4.4. Tehniskajā un finanšu piedāvājumā iekļauj:

4.4.1. Būvdarbu izpildes grafiku kalendārajās nedēļās saskaņā ar Pretendenta pievienoto kalendāro grafika veidni drukātā formātā un papildus elektroniski CD formātā, nepārsniedzot Atklāta konkursa nolikuma 2.2.5.punktā noteikto Būvdarbu izpildes termiņu;

4.4.2. **apliecinājumu**, ka Darbi tiks veikti atbilstoši LR normatīvo aktu prasībām un Būvdarbos tiks pielietoti tikai sertificēti materiāli atbilstoši ES vai ekvivalentiem standartiem un LR būvnormatīviem (minētais apliecinājums iekļauts pretendenta pieteikumā (*1.pielikums*));

4.4.3. **apliecinājumu**, ka Pretendents, veicot Būvdarbus, ievēros videi draudzīgas (zaļās) būvniecības pamatprincipus, īpašu uzmanību pievēršot būvdarbu procesā izmantojamās enerģijas patēriņa samazinājumam un trokšņa līmeņa samazinājumam (minētais apliecinājums iekļauts pretendenta pieteikumā (*1.pielikums*)).

4.5. Pretendents, iesniedzot pieteikumu Atklātā konkursā (*1.pielikums*), ar tā parakstīšanu apliecina, ka piekrīt veikt visus Tehniskajā specifikācijā (*6.pielikums*) noteiktos darbus, atbilstoši visām Tehniskajā specifikācijā izvirzītajām prasībām, līdz ar to pretendētam nav nepieciešams iesniegt papildus dokumentāciju, kas nav noteikta Atklāta konkursa nolikumā kā iesniedzamais dokuments, tehniskā piedāvājuma sastāvā, lai apliecinātu atbilstību Tehniskās specifikācijas (*6.pielikuma*) noteikumiem.

5. PIEDĀVĀJUMU VĒRTĒŠANA

5.1. Piedāvājuma izvēles kritērijs

Atklāta konkursa nolikumam atbilstošs saimnieciski izdevīgākais piedāvājums.

5.2. Piedāvājumu vērtēšanas pamatnoteikumi

5.2.1. Pasūtītājs pārbauda piedāvājumu atbilstību Atklāta konkursa nolikumā noteiktajām prasībām un izvēlas piedāvājumu saskaņā ar noteikto piedāvājuma izvēles kritēriju. Ja komisija konstatēs, ka iegūtie punkti vismaz divu saimnieciski izdevīgāko piedāvājumu vērtējumā ir vienādi, tā par izšķirošo piedāvājuma izvēles kritēriju uzskatīs piedāvājuma cenu, t.i., līguma slēgšanas tiesības tiks piešķirtas pretendētam, kura piedāvājumā būs zemāka cena. Ja arī cenas būs vienādas, tad līguma slēgšanas tiesības tiks piešķirtas pretendētam, kurš savu piedāvājumu būs iesniedzis ātrāk saskaņā ar Lietvedības sistēmā reģistrēto piedāvājuma iesniegšanas laiku.

5.2.2. Iepirkuma komisija piedāvājumu vērtēšanu veic slēgtās sēdēs šādos posmos:

5.2.2.1. piedāvājuma nodrošinājuma pārbaude;

5.2.2.2. piedāvājuma noformējuma pārbaude;

- 5.2.2.3. pretendentu atlase;
 - 5.2.2.4. tehniskā – finanšu piedāvājuma vērtēšana;
 - 5.2.2.5. piedāvājumu vērtēšana – saimnieciski izdevīgākā piedāvājuma noteikšana;
 - 5.2.2.6. pārbaude, vai uz pretendentu, kuram būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības, neattiecas PIL 42.pantā noteiktie izslēgšanas nosacījumi.
- 5.2.3. Katrā vērtēšanas posmā vērtē tikai to pretendentu piedāvājumus, kas nav noraidīti iepriekšējā vērtēšanas posmā.
- 5.3. Piedāvājuma nodrošinājumu pārbaude
- 5.3.1. Iepirkuma komisija pārbauda vai pretendents ir iesniedzis Atklāta konkursa nolikuma 1.10.punktā noteiktajām prasībām atbilstošu piedāvājuma nodrošinājumu.
 - 5.3.2. Ja pretendents nav iesniedzis piedāvājuma nodrošinājumu un/vai tas neatbilst Atklāta konkursa nolikuma 1.10. punktā noteiktajām prasībām, iepirkuma komisija pretendentu izslēdz no turpmākās dalības Atklātā konkursā un tā piedāvājumu tālāk nevērtē.
- 5.4. Piedāvājuma noformējuma pārbaude
- 5.4.1. Iepirkuma komisija novērtē katra piedāvājuma atbilstību Atklāta konkursa nolikuma 0.punktā noteiktajām prasībām.
 - 5.4.2. Ja piedāvājums neatbilst kādai no piedāvājumu noformējuma prasībām, iepirkuma komisija var lemt par attiecīgā piedāvājuma tālāku izskatīšanu.
- 5.5. Pretendentu atlase
- 5.5.1. Iepirkuma komisija novērtē piedāvājumu noformējuma pārbaudi izturējušā pretendenta atbilstību Atklāta konkursa nolikuma 3.punktā noteiktajām pretendentu atlases prasībām.
 - 5.5.2. Ja iepirkuma komisija konstatē, ka pretendents neatbilst kādai no Atklāta konkursa nolikuma 3.punktā noteiktajām pretendentu atlases prasībām, iepirkuma komisija izslēdz pretendentu no turpmākās dalības Atklātā konkursā un tā piedāvājumu tālāk nevērtē.
- 5.6. Tehniskā – finanšu piedāvājuma atbilstības pārbaude
- 5.6.1. Iepirkuma komisija pārbauda vai finanšu piedāvājumā – Būvdarbu izpildes tāmēs, nav aritmētisku kļūdu. Ja iepirkuma komisija konstatē šādas kļūdas, tā tās izlabo atbilstoši PIL noteikumiem. Par kļūdu labojumu un laboto piedāvājuma summu iepirkuma komisija paziņo pretendentam, kura pieļautās kļūdas labotas. Vērtējot piedāvājumu, iepirkuma komisija ņem vērā iepirkuma komisijas veikto aritmētisko kļūdu labojumus.
 - 5.6.2. Iepirkuma komisija pārbauda, vai ir iesniegti Atklāta konkursa nolikuma 4.punktā noteiktie dokumenti un tehniskais piedāvājums atbilst Atklāta konkursa 4.punkta noteikumiem un Tehniskajai specifikācijai (**6.pielikums**).
 - 5.6.3. Ja tehniskais piedāvājums neatbilst Atklāta konkursa 4.punkta noteikumiem un Tehniskās specifikācijas (**6. pielikums**) prasībām, iepirkuma komisija izslēdz pretendentu no turpmākās dalības Atklātā konkursā un tā piedāvājumu tālāk nevērtē.
- 5.7. Piedāvājumu vērtēšana
- 5.7.1. Par Atklāta konkursa uzvarētāju tiks atzīts pretendents, kurš atbilsts Atklāta konkursa nolikuma prasībām un būs iesniedzis saimnieciski izdevīgāko piedāvājumu saskaņā ar šādiem kritērijiem:

Sadaļa	Nr.	Vērtēšanas kritērijs	Maksimālais punktu skaits	Pretendenta iegūtais punktu skaits
A		Līgumcena	60	
B		Būvdarbu garantijas laiks (mēnešos)	20	
C		Būvdarbu izpildes termiņš (nedēļās)	20	

Pretendenta Iegūtos punktus aprēķina, izmantojot šādu formulu:
Pretendenta piedāvājuma punktu skaits = A + B + C

A - Līgumcena - kritērija skaitliskais vērtējums, kuru aprēķina saskaņā ar formulu

$$A = A_z / A_p * N, \text{ kur}$$

A_p – vērtējamā pretendenta piedāvājuma cena,

A_z – viszemākā piedāvātā cena,

N – noteiktais maksimālais punktu skaits cenai (N= 60).

B - Būvdarbu garantijas laiks (mēnešos)- kritērija skaitliskais vērtējums, kuru aprēķina saskaņā ar formulu $B = B_p / B_1 * N$, kur

B_p – vērtējamā pretendenta būvdarbu garantijas laiks,

B_1 – vislielākais būvdarbu garantijas laiks,

N – noteiktais maksimālais punktu skaits būvdarbu garantijas laikam (N= 20).

C - Būvdarbu izpildes termiņš (nedēļās) kritērija skaitliskais vērtējums, kuru aprēķina saskaņā ar formulu $C = C_1 / C_p * N$, kur

C_p – vērtējamā pretendenta būvdarbu izpildes termiņš,

C_1 – visīsākais būvdarbu izpildes termiņš,

N – noteiktais maksimālais punktu skaits cenai (N= 20).

6. ATKLĀTA KONKURSA UZVARĒTĀJA NOTEIKŠANA UN IEPIRKUMA LĪGUMA SLĒGŠANA

6.1. Informācijas pārbaude pirms lēmuma par iepirkuma līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas pieņemšanas

6.1.1. Attiecībā uz pretendentu, kuram būtu piešķiramas iepirkuma līguma slēgšanas tiesības Atklātā konkursā, iepirkuma komisija veic pārbaudi saskaņā ar PIL 42.pantu par PIL 42. pantā noteikto pretendentu izslēgšanas gadījumu esamību. Pasūtītājs, vērtējot, vai pretendenti nav izslēdzami saskaņā ar PIL 42. punkta noteikumiem, ņems vērā PIL 42. panta nosacījumus.

6.2. Lēmuma par Atklāta konkursa rezultātu pieņemšana un paziņošana

6.2.1. Iepirkuma līguma slēgšanas tiesības tiks piešķirtas pretendentam, kurš būs iesniedzis Atklāta konkursa nolikuma prasībām atbilstošu saimnieciski izdevīgāko piedāvājumu, un uz kuru neattiecas PIL 42. pantā noteiktie izslēgšanas nosacījumi.

6.2.2. Visi pretendenti tiek rakstveidā informēti par Atklāta konkursa rezultātu 3 (trīs) darba dienu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.

6.2.3. Ja Atklātā konkursā nav iesniegti piedāvājumi, iepirkuma komisija pieņem lēmumu izbeigt Atklāto konkursu un 3 (trīs) darbdienu laikā pēc tam, kad pieņemts šajā punktā minētais lēmums, iesniedz publicēšanai Iepirkumu uzraudzības birojam paziņojumu par Atklāta konkursa rezultātu.

6.2.4. Iepirkuma komisija var jebkurā brīdī pārtraukt Atklāto konkursu, ja tam ir

objektīvs pamatojums. Iepirkuma komisija 3 (trīs) darbdienu laikā vienlaikus (vienā dienā) informē pretendētus par iemesliem, kuru dēļ Atklāts konkurss tiek pārtraukts. Iepirkuma komisija iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā 3 (trīs) darbdienu laikā pēc pretendenta informēšanas iesniedz publicēšanai Iepirkumu uzraudzības birojam paziņojumu par Atklāta konkursa rezultātu, norādot apstākļus, kas bija par pamatu Atklāta konkursa pārtraukšanai.

6.3. Iepirkuma līguma slēgšana

6.3.1. Pasūtītājs slēdz ar Atklāta konkursa uzvarētāju iepirkuma līgumu par visu iepirkuma priekšmetu saskaņā ar PIL 60. Panta 6 daļu – ne ātrāk kā nākamajā darba dienā pēc nogaidīšanas termiņa beigām. Iepirkuma līgums tiek sagatavots, pamatojoties uz Pasūtītāja lēmumu par iepirkuma līguma slēgšanu un Atklāta konkursa uzvarētāja iesniegto piedāvājumu.

6.3.2. Atklāta konkursa uzvarētājam iepirkuma **līgums jāparaksta 5 (piecu) darbdienu laikā no Pasūtītāja nosūtītā uzaicinājuma parakstīt iepirkuma līgumu nosūtīšanas dienas**. Ja norādītajā termiņā Atklāta konkursa uzvarētājs neparaksta iepirkuma līgumu, tas tiek uzskatīts par atteikumu slēgt iepirkuma līgumu, kā rezultātā iestājas piedāvājuma nodrošinājuma ieturēšanas gadījums.

7. IEPIRKUMA KOMISIJA

Iepirkuma komisija darbojas saskaņā ar PIL, Atklāta konkursa nolikumu un Pasūtītāja lēmumu par iepirkuma komisijas izveidi.

7.1. Iepirkuma komisijas tiesības

7.1.1. Pieprasīt precizēt piedāvājumā iesniegto informāciju un sniegt detalizētus paskaidrojumus.

7.1.2. Jebkurā Atklāta konkursa stadijā prasīt, lai pretendents iesniedz visus dokumentus vai daļu no tiem, kas apliecina tā atbilstību paziņojumā par līgumu vai Atklāta konkursa dokumentos noteiktajām pretendenta atlases prasībām. Pasūtītājs nepieprasa tādus dokumentus un informāciju, kas jau ir tā rīcībā vai pieejama publiskajās datubāzēs.

7.1.3. Pārbaudīt visu pretendenta sniegto ziņu patiesumu un konstatējot, ka tās ir nepatiesas, izslēgt pretendentu no turpmākas dalības Atklātā konkursā.

7.1.4. Pieaicināt iepirkuma komisijas darbā ekspertus ar padomdevēja tiesībām.

7.1.5. Pieprasīt no pretendenta informāciju par piedāvājuma cenas veidošanās mehānismu.

7.1.6. Noraidīt nepamatoti lētu piedāvājumu.

7.1.7. Veikt citas darbības saskaņā ar PIL, citiem normatīvajiem aktiem un Atklāta konkursa nolikumu.

7.2. Iepirkuma komisijas pienākumi

7.2.1. Nodrošināt Atklāta konkursa norisi un dokumentēšanu.

7.2.2. Nodrošināt piegādātāju brīvu konkurenci, kā arī vienlīdzīgu un taisnīgu attieksmi pret tiem.

7.2.3. Pēc ieinteresēto piegādātāju pieprasījuma normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā sniegt informāciju par Atklāta konkursa nolikumu.

7.2.4. Vērtēt pretendētus un to iesniegtos piedāvājumus saskaņā ar PIL un Atklāta konkursa nolikumu, izvēlēties piedāvājumu vai pieņemt lēmumu par Atklāta konkursa izbeigšanu, neizvēloties nevienu piedāvājumu.

7.2.5. Veikt citas darbības saskaņā ar PIL, citiem normatīvajiem aktiem un Atklāta konkursa nolikumu.

8. PRETENDENTA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

8.1. Pretendenta tiesības

8.1.1. Laikus pieprasīt iepirkuma komisijai papildu informāciju par Atklāta konkursa nolikumu, iesniedzot rakstisku pieprasījumu.

8.1.2. Rakstiski pieprasīt Atklāta konkursa nolikuma izsniegšanu elektroniskā formā, izmantojot elektronisko pastu, vai drukātā formātā atbilstoši Atklāta konkursa un PIL noteikumiem.

8.1.3. Veidot piegādātāju apvienības un iesniegt vienu kopēju piedāvājumu Atklātā konkursā.

8.1.4. Pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām grozīt vai atsaukt iesniegto piedāvājumu.

8.1.5. Iesniedzot piedāvājumu, pieprasīt apliecinājumu par piedāvājuma saņemšanu.

8.1.6. Veikt citas darbības saskaņā ar PIL, citiem normatīvajiem aktiem un Atklāta konkursa nolikumu.

8.2. Pretendenta pienākumi

8.2.1. Lejupielādējot vai saņemot Atklāta konkursa nolikumu ieinteresētais piegādātājs apņemas sekot līdzi turpmākajām izmaiņām Atklāta konkursa nolikumā, kā arī iepirkuma komisijas sniegtajām atbildēm uz ieinteresēto piegādātāju jautājumiem, kas tiks publicētas Pasūtītāja interneta mājas lapā www.rtk.lv.

8.2.2. Sniegt patiesu informāciju.

8.2.3. Ja piedāvājums tiek sūtīts pasta sūtījumā, pretendents ir atbildīgs par savlaicīgu piedāvājuma izsūtīšanu, lai nodrošinātu piedāvājuma saņemšanu ne vēlāk kā Atklāta konkursa nolikumā noteiktajā piedāvājumu iesniegšanas termiņā.

8.2.4. Rakstveidā, iepirkuma komisijas norādītajā termiņā, sniegt atbildes un paskaidrojumus uz iepirkuma komisijas uzdotajiem jautājumiem par piedāvājumu.

8.2.5. Pēc iepirkuma komisijas pieprasījuma, iepirkuma komisijas norādītajā termiņā, rakstveidā sniegt informāciju par pretendenta piedāvājuma finanšu piedāvājumā norādītās cenas veidošanās mehānismu.

8.2.6. Katrs pretendents līdz ar piedāvājuma iesniegšanu apņemas ievērot visus Atklāta konkursa nolikumā minētos noteikumus kā pamatu Atklāta konkursa izpildei.

8.2.7. Veikt citas darbības saskaņā ar PIL, citiem normatīvajiem aktiem un Atklāta konkursa nolikumu.

9. PIELIKUMU SARAKSTS

- 1.pielikums – Pieteikums (*veidlapa*);
- 2.pielikums – Piedāvājuma nodrošinājums (*paraugs*);
- 3.pielikums – „Apliecinājums par pieredzi” (*veidlapa*);
- 4.pielikums – „Apakšuzņēmēju saraksts” (*veidlapa*);
- 5.pielikums – „Apakšuzņēmēja apliecinājums” (*veidlapa*);
- 6.pielikums – Tehniskā specifikācija (*dokumenti elektroniskā formātā*);
- 7.pielikums – Iepirkuma līgums (*projekts*);
- 8.pielikums - Darbu apjomu saraksts (*dokumenti elektroniskā formātā*)
- 9.pielikums - Izziņa par finanšu līdzekļu rezervēšanu (*paraugs*).

VEIDLAPA

PIETEIKUMS

Atklātam konkursam: Būvdarbu veikšana ražošanas korpusā Lēdmanes ielā 3, kad. nr. 01000860354009, identifikācijas Nr. RTK 2017/23 (turpmāk – Atklāts konkurss).

Piezīme: pretendents jāaizpilda tukšās vietas šajā formā.

Kam: _____ No: _____

(pretendenta nosaukums un adrese)

Godātā iepirkuma komisija,

Saskaņā ar Atklāta konkursa nolikumu es/mēs, apakšā parakstījie/-ušies, apstiprinu/-ām piedāvājumā sniegto ziņu patiesumu.

Ja pretendents ir piegādātāju apvienība:

1) personas, kuras veido piegādātāju apvienību (nosaukums, reģ. Nr. juridiskā adrese):

_____;

2) katras personas atbildības līmenis _____.

1. Apņemamies ievērot Atklāta konkursa prasības, piekrītam veikt visus Atklāta konkursa tehniskajā specifikācijā noteiktos darbus atbilstoši visām Atklāta konkursa nolikumā, iepirkuma līgumā un Atklāta konkursa tehniskajā specifikācijā izvirzītajām prasībām, kā arī atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.
2. Garantijas termiņš Būvdarbiem (būvdarbi, pielietotie materiāli) ir _____ (**skaitļa atšifrējums ar vārdiem**) mēneši no dienas, kad būvdarbi ir pabeigti un objekts ir pieņemts ekspluatācijā.
3. Būvdarbu izpilde (būvdarbi pabeigti un objekts pieņemts ekspluatācijā) tiks veikta _____ (**skaitļa atšifrējums ar vārdiem**) kalendāro nedēļu laikā no pasūtītāja būvdarbu uzsākšanas pieteikuma nosūtīšanas dienas.
4. Apliecinām, ka (*Pretendenta nosaukums*) ir nepieciešamās profesionālās, tehniskās un organizatoriskās spējas, finanšu resursi, iekārtas, personāls un cita fiziska infrastruktūra, kas nepieciešami iepirkuma līguma izpildei.
5. Apliecinām, ka būvdarbi tiks veikti atbilstoši LR normatīvo aktu prasībām un būvdarbos tiks pielietoti tikai sertificēti materiāli atbilstoši ES vai ekvivalentiem standartiem un LR būvnormatīviem.
6. Apliecinām, ka, veicot Būvdarbus, tiks ievēroti videi draudzīgi (zaļās) būvniecības pamatprincipi, īpašu uzmanību pievēršot būvdarbu procesā izmantojamās enerģijas patēriņa samazinājumam un trokšņa līmeņa samazinājumam.
7. Piekrītam Atklāta konkursa nolikuma noteikumiem un tam pievienotajiem pielikumiem, tai skaitā līgumprojekta noteikumiem, un apņemamies noslēgt iepirkuma līgumu atklāta konkursa nolikumā noteiktajā termiņā un izpildīt visus iepirkuma līgumu nosacījumus, ja

pasūtītājs izvēlēsies šo piedāvājumu.

8. Apliecina, ka visas sniegtās ziņas ir patiesas, tai skaitā precīza norādītā kontaktinformācija.

Informācija par pretendentu vai personu, kura pārstāv piegādātāju Iepirkumā:

Pretendenta nosaukums:	_____
Reģistrēts Komercreģistrā:	_____
ar Nr.	_____
Juridiskā adrese:	_____
Korespondences adrese:	_____
Kontaktpersona:	_____
	(vārds, uzvārds, amats)
Telefons:	_____
Fakss:	_____
E-pasta adrese:	_____
Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.:	_____
Banka:	_____
Kods:	_____
Konts:	_____

Ar šo uzņemos pilnu atbildību par Atklātam konkursam iesniegto dokumentu komplektāciju, tajos ietverto informāciju, noformējumu, atbilstību Atklāta konkursa nolikuma prasībām. Sniegtā informācija un dati ir patiesi.

Piedāvājuma dokumentu pakete sastāv no _____ (_____) lapām.

Paraksts: _____

Vārds, uzvārds: _____

Amats: _____

Pieteikums sastādīts un parakstīts 201_. gada __. _____.

***Pēc pretendenta pieprasījuma aizpilda banka vai apdrošināšanas sabiedrība un noformē uz
savas veidlapas***

PIEDĀVĀJUMA NODROŠINĀJUMS

Ievērojot to, ka _____ (turpmāk – Pretendents)
(pretendenta nosaukums)

ir iesniedzis piedāvājumu iepirkumam „_____”, (identifikācijas
Nr. ____/____), (turpmāk – Piedāvājums), mēs _____ (turpmāk –
Piedāvājuma nodrošinātājs) izsniedzam šo galvojumu _____
(Pasūtītāja nosaukums, adrese), _____ **EUR** (_____ euro un 00 centi) apmērā.
Piedāvājuma nodrošinātājs samaksā _____ (Pasūtītāja nosaukums,
adrese) galvojuma summu šādos gadījumos, ja:

- 1) pretendents atsauc savu piedāvājumu, kamēr ir spēkā piedāvājuma nodrošinājums;
- 2) pretendents, kura piedāvājums izraudzīts saskaņā ar piedāvājuma izvēles kritēriju, neparaksta iepirkuma līgumu _____ (Pasūtītāja nosaukums) noteiktajā termiņā;
- 3) pretendents, kura piedāvājums izraudzīts saskaņā ar piedāvājuma izvēles kritēriju, nav iesniedzis iepirkuma līguma izpildes nodrošinājumu iepirkuma līgumā noteiktajā termiņā.

Piedāvājuma nodrošinātājs apņemas samaksāt _____
(Pasūtītāja nosaukums) pēc tā pirmā rakstiskā pieprasījuma, bez nepieciešamības pamatot savu prasību, jebkuru summu, kas nepārsniedz galvojuma summu ar noteikumu, ka savā pieprasījumā _____ (Pasūtītāja nosaukums, adrese) norāda, ka tā pieprasītā summa ir jānomaksā viena vai vairāku augstākminēto gadījumu dēļ.

Šis piedāvājuma nodrošinājums ir spēkā līdz 201_. gada _____. un jebkurš prasījums šī Piedāvājuma nodrošinājuma ietvaros ir jāiesniedz Piedāvājuma nodrošinātājam ne vēlāk kā līdz šim datumam.

Piedāvājuma nodrošinātājs: _____
(iestādes nosaukums, reģ. Nr., juridiskā adrese)

Paraksts: _____
(Piedāvājuma nodrošinātāja pārstāvja paraksts)

Vārds, uzvārds: _____

Amats: _____

Tālrunis: _____

Fakss: _____

E-pasta adrese: _____

Piedāvājuma nodrošinājums izsniegts 201_. gada _____. _____

APLIECINĀJUMS
par pretendenta un tā piesaistīto speciālistu pieredzi

1. PRETENDENTA PIEREDZE

Nr. p.k.	Veikto būvdarbu un pakalpojumu apraksts	Būvdarbu/pakalpojumu saņēmēja un tā atbildīgās kontaktpersonas tālr.
1.	Būvobjekta nosaukums	
	Būvobjektā veiktie darbi (<i>norādīt visu nepieciešamo informāciju atbilstoši Atklāta konkursa nolikuma 3.2.7.punktā izvirzītajām prasībām</i>)	
	Darbi veikti ģenerāluzņēmēja statusā (<i>norādīt: JĀ/NĒ un citu informāciju, ja nepieciešams</i>)	
	Objekta būvdarbu izpildes vērtība EUR bez PVN	
	Objekts atbilstoši LBN 208-15 prasībām ir publiska ēka (<i>norādīt: JĀ/NĒ un citu informāciju, ja nepieciešams</i>)	
	Datums, kad būvdarbi pabeigti un objekts pieņemts ekspluatācijā/saņemta atzīme par būvdarbu pabeigšanu	
	Objekta ietvaros LED apgaismojuma ierīkošanas darbi (<i>norādīt: JĀ/NĒ un citu informāciju, ja nepieciešams</i>)	
	Kādā apjomā Eur veikti LED apgaismojuma ierīkošanas darbi	
	Objekta ietvaros veikta logu nomaiņa (<i>norādīt: JĀ/NĒ un citu informāciju, ja nepieciešams</i>)	
	Platība m ² , kurā objekta ietvaros veikti logu nomaiņas darbi	
2.	Būvobjekta nosaukums	
	Būvobjektā veiktie darbi (<i>norādīt visu nepieciešamo informāciju atbilstoši Atklāta konkursa nolikuma 3.2.7.punktā izvirzītajām</i>	

	<i>prasībām)</i>		
	Darbi veikti ģenerāluzņēmēja statusā <i>(norādīt: JĀ/NĒ un citu informāciju, ja nepieciešams)</i>		
	Objekta būvdarbu izpildes vērtība EUR bez PVN		
	Objekts atbilstoši LBN 208-15 prasībām ir publiska ēka <i>(norādīt: JĀ/NĒ un citu informāciju, ja nepieciešams)</i>		
	Datums, kad būvdarbi pabeigti un objekts pieņemts ekspluatācijā/ saņemta atzīme par būvdarbu pabeigšanu		
	Objekta ietvaros veikti LED apgaismojuma ierīkošanas darbi <i>(norādīt: JĀ/NĒ un citu informāciju, ja nepieciešams)</i>		
	Kādā apmērā EUR veikti LED apgaismojuma darbi		
	Objekta ietvaros veikta logu nomaiņa <i>(norādīt: JĀ/NĒ un citu informāciju, ja nepieciešams)</i>		
	Platība m ² , kurā objekta ietvaros veikta logu nomaiņa		
3.	Būvobjekta nosaukums		
	Būvobjektā veiktie darbi <i>(norādīt visu nepieciešamo informāciju atbilstoši Atklāta konkursa nolikuma 3.2.7.punktā izvirzītajām prasībām)</i>		
	Darbi veikti ģenerāluzņēmēja statusā <i>(norādīt: JĀ/NĒ un citu informāciju, ja nepieciešams)</i>		
	Objekta būvdarbu izpildes vērtība EUR bez PVN		
	Objekts atbilstoši LBN 208-15 prasībām ir publiska ēka <i>(norādīt: JĀ/NĒ un citu informāciju, ja nepieciešams)</i>		
	Datums, kad būvdarbi pabeigti un objekts pieņemts ekspluatācijā/ saņemta atzīme par būvdarbu pabeigšanu		
	Objekta ietvaros veikti LED apgaismojuma ierīkošanas darbi <i>(norādīt: JĀ/NĒ un citu informāciju, ja nepieciešams)</i>		

	Apmērs Eur kādā veikti LED apgaismojuma izveides darbi		
	Objekta ietvaros veikta logu nomaiņa (norādīt: JĀ/NĒ un citu informāciju, ja nepieciešams)		
	Platība m ² , kurā objekta ietvaros veikta logu nomaiņa		

* Par **visiem** sarakstā norādītajiem darbiem, ar kuru izpildi pretendents apliecina savu atbilstību Atklāta konkursa nolikumā noteiktajām prasībām, pievienot pozitīvas būvdarbu saņēmēja atsauksmes un citu Atklāta konkursa nolikumā noteikto dokumentāciju.

**Ja pretendents norādītājā objektā ir strādājis kā apakšuzņēmējs, tad jānorāda tas darbu apjoms ko veicis pretendents.

***Saraksts papildināms pēc nepieciešamības, ja pretendents pieredzes apliecināšanai vēlas uzrādīt papildus objektu būvdarbu veikšanu.

**** Ja pretendenta līdzvērtīga apjoma un satura darbu saraksta veidnē ir pretrunas ar Atklāta konkursa nolikuma noteikumiem, par noteicošajiem uzskatāmi Atklāta konkursa nolikuma noteikumi, pretendentsam informācija jānorāda atbilstoši Atklāta konkursa nolikuma noteikumos noteiktajam.

2. LĪGUMA IZPILDĒ IESAISTĪTO SPECIĀLISTU SARAKSTS

Piedāvātā pozīcija projektā	Vārds, uzvārds	Statuss (Pretendents, personālsabiedrības biedrs, personu apvienības dalībnieks vai apakšuzņēmējs (Norādīt statusu) vai šo personu darbinieks vai darba ņēmējs (Norādīt personas statusu, nosaukumu un speciālista statusu)	Specialitāte, sertifikāta Nr.	Speciālista pieredze	
				1. Būvobjekta nosaukums	
Atbildīgais būvdarbu vadītājs				Būvobjektā veiktie darbi (norādīt visu nepieciešamo informāciju atbilstoši Atklāta konkursa nolikuma 3.2.8.1.punktā izvirzītajām prasībām)	
				Būvdarbus vadījis atbildīgā būvdarbu vadītāja statusā - pildījis atbildīgā būvdarbu vadītāja pienākumus no būvatļaujas izsniegšanas līdz objekta pieņemšanai ekspluatācijā/ līdz atzīmes par būvdarbu pabeigšanu saņemšanai (norādīt: JĀ/NĒ)	

				Objektā veiktie būvdarbi (<i>norādīt: jaunbūves/pārbūves/atjaunošanas būvdarbi</i>)	
				Objekta būvdarbu izpildes vērtība EUR bez PVN	
				Datums, kad būvdarbi pabeigti un objekts pieņemts ekspluatācijā/ saņemta atzīme par būvdarbu pabeigšanu	
				Objekta ietvaros veikti LED apgaismojuma ierīkošanas darbi (<i>norādīt: JĀ/NĒ un citu informāciju, ja nepieciešams</i>)	
				Summa Eur par kādu veikti LED apgaismojuma izbūves darbi	
				Objekta ietvaros veikti logu nomaiņas/uzstādīšanas darbi (<i>norādīt: JĀ/NĒ un citu informāciju, ja nepieciešams</i>)	
				Platība m^2 , kurā objekta ietvaros veikti logu uzstādīšanas/nomaiņas darbi	
				2. Būvobjekta nosaukums	
				Būvobjektā veiktie darbi (<i>norādīt visu nepieciešamo informāciju atbilstoši Atklāta konkursa nolikuma 3.2.8.1.punktā izvirzītajām prasībām</i>)	
				Būvdarbus vadījis atbildīgā būvdarbu vadītāja statusā - pildījis atbildīgā būvdarbu vadītāja pienākumus no būvatļaujas izsniegšanas līdz objekta	

				pieņemšanai ekspluatācijā/ līdz atzīmes par būvdarbu pabeigšanu saņemšanai (<i>norādīt: JĀ/NĒ</i>)	
				Objektā veiktie būvdarbi (<i>norādīt: jaunbūves/pārbūves/atjaunošanas būvdarbi</i>)	
				Objekta būvdarbu izpildes vērtība EUR bez PVN	
				Datums, kad būvdarbi pabeigti un objekts pieņemts ekspluatācijā/ saņemta atzīme par būvdarbu pabeigšanu	
				Objekta ietvaros veikti LED apgaismojuma ierīkošanas darbi (<i>norādīt: JĀ/NĒ un citu informāciju, ja nepieciešams</i>)	
				Summa Eur kādā apmērā veikti LED ierīkošanas darbi	
				Objekta ietvaros veikti logu nomaiņas/ierīkošanas darbi (<i>norādīt: JĀ/NĒ un citu informāciju, ja nepieciešams</i>)	
				Platība m^2 , kurā objekta ietvaros veikti logu nomaiņas/ierīkošanas darbi	
				3. Būvobjekta nosaukums	
				Būvobjektā veiktie darbi (<i>norādīt visu nepieciešamo informāciju atbilstoši Atklāta konkursa nolikuma 3.2.8.1.punktā izvirzītajām prasībām</i>)	

				Būvdarbus vadījis atbildīgā būvdarbu vadītāja statusā - pildījis atbildīgā būvdarbu vadītāja pienākumus no būvatļaujas izsniegšanas līdz objekta pieņemšanai ekspluatācijā/ līdz atzīmes par būvdarbu pabeigšanu saņemšanai <i>(norādīt: JĀ/NĒ)</i>	
				Objektā veiktie būvdarbi <i>(norādīt: jaunbūves/pārbūves/atjaunošanas būvdarbi)</i>	
				Objekta būvdarbu izpildes vērtība EUR bez PVN	
				Datums, kad būvdarbi pabeigti un objekts pieņemts ekspluatācijā/ saņemta atzīme par būvdarbu pabeigšanu	
				Objekta ietvaros veikti LED apgaismojuma ierīkošanas darbi <i>(norādīt: JĀ/NĒ un citu informāciju, ja nepieciešams)</i>	
				Summa par kādu veikti LED apgaismojuma nomaiņas/ierīkošanas darbi	
				Objekta ietvaros veikti logu nomaiņas darbi <i>(norādīt: JĀ/NĒ un citu informāciju, ja nepieciešams)</i>	
				Platība m^2 , kurā objekta ietvaros veikti logu nomaiņas darbi	
Apkures un ventilācijas būvdarbu vadītājs				1. Objekta nosaukums, kuram izstrādāts energoaudita pārskats	

				Norādīt visu nepieciešamo informāciju atbilstoši Atklāta konkursa nolikuma 3.2.8.3.punktā izvirzītajām prasībām	
				Speciālists bijis atbildīgais būvdarbu vadītājs būvdarbu ietvaros (norādīt: JĀ/NĒ un citu informāciju, ja nepieciešams)	
				Datums, kad objekts nodots būvvaldē un to pieņēmis pasūtītājs	
				2. Objekta nosaukums	
				Norādīt visu nepieciešamo informāciju atbilstoši Atklāta konkursa nolikuma 3.2.8.3.punktā izvirzītajām prasībām	
				Speciālists bijis atbildīgais būvdarbu vadītājs būvdarbu ietvaros (norādīt: JĀ/NĒ un citu informāciju, ja nepieciešams)	
				Datums, kad objekts nodots būvvaldē un to pieņēmis pasūtītājs	
				3. Objekta nosaukums, kuram izstrādāts energoaudita pārskats	
				Norādīt visu nepieciešamo informāciju atbilstoši Atklāta konkursa nolikuma 3.2.8.3.punktā izvirzītajām prasībām	
				Speciālists bijis atbildīgais būvdarbu vadītājs būvdarbu ietvaros (norādīt: JĀ/NĒ un citu informāciju, ja nepieciešams)	

				Datums, kad objekts nodots būvvaldē un to pieņēmis pasūtītājs	
--	--	--	--	--	--

Līguma izpildē piesaistītā sertificētā speciālista apliecinājums par gatavību piedalīties līguma izpildē

Ar šo es _____ (norāda vārdu, uzvārdu) apņēmot strādāt pie atklāta konkursa „Būvdarbu veikšana ražošanas korpusā Lēdmanes ielā 3, kad. nr. 01000860354009”, līguma izpildes tādā statusā, kāds man ir paredzēts (norāda pretendenta nosaukumu) piedāvājumā, gadījumā, ja ar šo piegādātāju tiks noslēgts iepirkuma līgums.

Šī apņemšanās nav atsaucama, izņemot, ja iestājas ārkārtas apstākļi, kurus nav iespējams paredzēt atklāta konkursa „Būvdarbu veikšana ražošanas korpusā Lēdmanes ielā 3, kad. nr. 01000860354009”, norises laikā, par kuriem apņemos informēt.

Vārds uzvārds:

Paraksts:

Datums:

4.pielikums
„Būvdarbu veikšana ražošanas korpusā Lēdmanes ielā 3,
kad. nr. 01000860354009 id. Nr. RTK 2017/23

nolikumam

VEIDLAPA

APAKŠUZŅĒMĒJIEM NODODAMO DARBU SARAKSTS *

Apakšuzņēmēja nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese un kontaktpersona	Nododamo darbu apjoms no darbu kopējās līgumcenas (%)	Nododamo darbu apjoms no darbu kopējās līgumcenas (EUR bez PVN)	Īss apakšuzņēmēja veicamo darbu apraksts

** Informācija iesniedzama tikai par tiem apakšuzņēmējiem, kuru nododamā sniedzamo Būvdarbu vērtība katram apakšuzņēmējam ir 10% (desmit procenti) vai lielāka no kopējās piedāvātās līgumcenas, kā arī par apakšuzņēmējiem, uz kuru iespējām pretendents balstās pieredzes apliecināšanai.*

Paraksts: _____

Vārds, uzvārds: _____

Amats: _____

Datums: _____

VEIDLAPA

APAKŠUZŅĒMĒJA APLIECINĀJUMS

Atklāts konkurss „Būvdarbu veikšana ražošanas korpusā Lēdmanes ielā 3, kad. nr. 01000860354009

Pretendents _____

Reģ.Nr. _____

Ar šo _____ /Apakšuzņēmēja nosaukums, reģistrācijas numurs un adrese/ apliecina, ka:

a) piekrīt piedalīties „Būvdarbu veikšana ražošanas korpusā Lēdmanes ielā 3, kad. nr. 01000860354009, ietvaros, kā _____ /Pretendenta nosaukums/, /reģistrācijas numurs un adrese/ (turpmāk –Pretendents) apakšuzņēmējs, kā arī

b) gadījumā, ja ar Pretendentu ir noslēgts iepirkuma līgums, apņemas:

veikt šādus darbus:

/īss darbu apraksts atbilstoši Apakšuzņēmējiem nododamo darbu sarakstā norādītajam/

un nodot pretendentam šādus resursus:

/īss Pretendentam nododamo resursu (speciālistu un/vai tehniskā aprīkojuma) apraksts/.

Paraksts: _____

Vārds, uzvārds: _____

Amats: _____

Datums: _____

6.pielikums
Atklātā konkursa ar id.Nr.
RTK 2017/23 nolikumam

TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA
(pievienota elektroniskā formātā pie Atklāta konkursa dokumentācijas RTK mājas lapā)

UZŅĒMUMA LĪGUMS

„Būvdarbu veikšana ražošanas korpusā Lēdmanes ielā 3,

kad. nr. 01000860354009 „Rīgā,

2017.gada _____

Profesionālās izglītības kompetences centrs „Rīgas Tehniskā koledža”, turpmāk – Pasūtītājs, direktora vietnieka studiju procesa attīstības darbā Staņislava Sipčenko personā kurš rīkojas uz Rīgas tehniskās koledžas 12.07.2010. rīkojuma nr. 1-07/88 pamata, turpmāk tekstā saukts Pasūtītājs, no vienas puses,

un

<Uzņēmums>, reģ. Nr. <Nr.>, juridiskā adrese: <adrese>, tās valdes priekšsēdētāja <vārds, uzvārds> personā, kurš rīkojas, pamatojoties uz statūtiem, turpmāk Būvuzņēmējs, no otras puses, abi kopā saukti - Puses, vai atsevišķi - Puse, izrādot brīvu un nepiespiestu gribu, bez maldības, viltus un spaidiem,

saskaņā ar LR spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, pamatojoties uz Publisko iepirkumu likumu un koledžas iepirkumu komisijas 2017.gada <datums> lēmumu (iepirkuma Identifikācijas Nr.2017/ xx), noslēdz šādu līgumu, turpmāk tekstā – Līgums:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. Pasūtītājs uzdod, bet Būvuzņēmējs ar saviem materiāliem, darba rīkiem, ierīcēm un darbaspēku apņemas veikt būvdarbus PIKC „Rīgas Tehniskā koledža” ražošanas korpusā Lēdmanes ielā 3, kad. nr. 01000860354009 (turpmāk – Objekts),

1.1.1.Ēkas logu un durvju nomaiņu

1.1.2. ēkas ugunsdrošības signalizācija

1.1.3. ēkas iekšējais ūdensvads un apkure

1.1.4. ēkas ventilācijas izbūvi

1.1.5. ēkas elektroapgāde un LED apgaismojuma instalācija (turpmāk tekstā-darbs)

atbilstoši iepirkuma ar Identifikācijas Nr.2017/23 turpmāk – Iepirkums) nolikumam un saskaņā ar Būvuzņēmēja Piedāvājumu un Tāmi, kas pievienoti pielikumā, un ir šī Līguma neatņemama sastāvdaļa.

1.2. Būvuzņēmējs apliecina, ka ir iepazinies ar veicamiem Darbiem, darbu apjomu,

pielietojamajiem materiāliem, kvalitātes prasībām, un atsakās saistībā ar to izvirzīt jebkāda satura iebildumus un/vai pretenzijas.

- 1.3. Līguma izpildes finansējums ir paredzēts Eiropas Reģionālās attīstības fonda darbības programmas „Izaugsme un nodarbinātība” 8.1.4. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot pirmā līmeņa profesionālās augstākās izglītības STEM, tajā skaitā medicīnas un radošās industrijas, studiju mācību vidi koledžās" projekta “Rīgas Tehniskās koledžas infrastruktūras attīstība" ietvaros” (Nr. 8.1.4.0/17/I/001) ietvaros (turpmāk – Projekts)

2. PUŠU PĀRSTĀVJI

2.1. Darbu izpildes laikā Būvuzņēmējs kā atbildīgo Darbu vadītāju nozīmē _____, tālr. _____.

2.2. Pasūtītāja pārstāvis Darbu izpildes laikā ir _____, mob.t. _____, e-pasts _____

3. DARBU ORGANIZĀCIJAS KĀRTĪBA

3.1. Darbu organizāciju objektā un objekta nodošanu nodrošina Būvuzņēmējs saskaņā ar Tāmi un Darba izpildes grafiku, kas ir šī Līguma neatņemamas sastāvdaļas.

3.2. Pusēm nekavējoties, bet ne vēlāk kā nākamajā darba dienā jāpaziņo otram Pusei par apstākļiem (izmaiņām), kas var ietekmēt Līguma būtiskās sastāvdaļas (Līguma cenu un darbu apjomu).

3.3. Pusei nekavējoties (3 (trīs) darba dienu laikā) jāinformē otra Puse, ja konstatē, ka:

3.3.1. starp Līguma dokumentu datiem ir pretrunas;

3.3.2. Līguma dokumentos sniegtie dati atšķiras no faktiskajiem apstākļiem Objektā;

3.3.3. Līguma dokumenti ir nepilnīgi vai kļūdaini;

3.3.4. Līguma dokumenti sagatavoti tā, ka Darbu izpilde atbilstoši tiem kādai no Pusēm būtu neizdevīga;

3.3.5. informācija, kas sniegta Darbu izpildes laikā, atšķiras no Līguma dokumentiem;

3.3.6. mainījušies Līguma izpildei nozīmīgi apstākļi.

4. BŪVUZŅĒMĒJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

4.1. Būvuzņēmējam ir tiesības saņemt no Pasūtītāja samaksu par šī Līguma 1.1.punktā noteikto Darbu veikšanu saskaņā ar Līguma noteikumiem.

4.2. Būvuzņēmēja pienākumi ir:

4.2.1. 10 (desmit) dienu laikā no Līguma noslēgšanas dienas iesniegt Pasūtītājam kredītiestādes vai apdrošināšanas kompānijas neatsaucamu beznosacījumu

garantiju kā līguma izpildes nodrošinājumu 10% (desmit procenti) apmērā no piedāvātās iepirkuma līguma summas bez pievienotās vērtības nodokļa;

- 4.2.2. izpildīt Līguma 1.1.punktā paredzētos Darbus atbilstošā kvalitātē un pilnā apjomā saskaņā ar Līguma noteikumiem un Darba izpildes grafiku;
- 4.2.3. visu Darbu izpildei nodrošināt kvalificētu un atestētu (sertificētu) tehnisko personālu un iekārtas;
- 4.2.4. Darbus izpildīt ar kvalitatīviem materiāliem, iekārtām un izstrādājumiem, kas atbilst standartu un tehnisko noteikumu prasībām un ir sertificēti;
- 4.2.5. visa Līguma perioda laikā veikt un nodrošināt uzraudzību pienācīgai Līguma saistību izpildei; nodrošināt ar kompetentu un pilnvarotu atbildīgo Darbu vadītāju (trupmāk saukts arī pārstāvis). Visi norādījumi un instrukcijas no Pasūtītāja pārstāvja tiek nodotas tikai Būvuzņēmēja pārstāvim. Būvuzņēmējs drīkst nozīmēt pārstāvja vietnieku ar tādām pašām tiesībām (varu) kā pārstāvim, lai to aizvietotu tā prombūtnes laikā, paziņojot par to Pasūtītājam;
- 4.2.6. nosaukt adresi, uz kuru visi norādījumi, instrukcijas u.c. ziņojumi Būvuzņēmēja pārstāvim un Līguma slēdzējam jānosūta. Būvuzņēmējs drīkst mainīt iepriekšminēto adresi, laicīgi, bet ne vēlāk kā 1 (vienu) nedēļu pirms šādas maiņas, paziņojot par to Pasūtītājam;
- 4.2.7. Publisko iepirkumu likumā noteiktajā kārtībā prasīt Pasūtītāja rakstisku piekrišanu, ja Darbu veikšanai vēlas aizstāt pieaicinātos apakšuzņēmējus ar citiem apakšuzņēmējiem;
- 4.2.8. uzņemties atbildību par pieaicināto apakšuzņēmēju veiktā darba kvalitāti, kā arī par apakšuzņēmēju radītajiem zaudējumiem, gadījumā, ja Būvuzņēmējs pieaicinājis apakšuzņēmējus, un nekāda apakšuzņēmēju pieņemšana un/vai līgumu ar apakšuzņēmējiem noslēgšana neatbrīvo Būvuzņēmēju no saistībām vai atbildības šī Līguma sakarā. Būvuzņēmējs ir pilnībā atbildīgs par to, lai apakšuzņēmēji ievērotu visas šī Līguma saistības;
- 4.2.9. veicot Darbus, nodrošināt Darba aizsardzības likuma un citu Latvijas Republikā spēkā esošo darba aizsardzību reglamentējošo normatīvo aktu prasību izpildi;
- 4.2.10. nozīmēt Darbu izpildes vietā atbildīgo personu par darba aizsardzību un ugunsdrošību, kura veic darbinieku instruktāžu un apmācību darba aizsardzībā un ugunsdrošībā. Būvuzņēmēja un/vai tā nozīmētas personas pienākums ir nodrošināt darbiniekus ar kolektīvajiem un individuālajiem aizsardzības līdzekļiem, kā arī garantēt to lietošanu;
- 4.2.11. uzņemties atbildību par savu darbinieku un pieaicināto speciālistu kvalifikāciju, kā arī konkrēta darba veikšanai nepieciešamajām apliecībām, licencēm un sertifikātiem. Būvuzņēmējs apņemas nodarbināt tikai tādus speciālistus un palīgstrādniekus, kuri ir iepazīstināti ar darba aizsardzības instrukcijām, kas tieši attiecas uz nodarbinātā darba vietu un darba veikšanu, kā arī ir informēti par darba

vidē esošiem riska faktoriem;

4.2.12. nodrošināt, lai tiktu sagatavota un iesniegta visa nepieciešamā dokumentācija Darbu nodošanai;

4.2.13. uz sava rēķina savlaicīgi un saskaņā ar Līguma noteikumiem veikt visu atklāto defektu un trūkumu novēršanu;

4.2.14. līdz Darbu nodošanai nodrošināt būvdarbu veikšanai nepieciešamo iekārtu un inventāra aizvākšanu no Objekta;

4.2.15. garantēt ugunsdrošības un apkārtējās vides aizsardzības pasākumu veikšanu, kas saistīti ar Darbu izpildi;

4.2.16. 10(desmit) dienu laikā no būvdarbu pabeigšanas un Pieņemšanas-Nodošanas akta parakstīšanas dienas iesniegt Pasūtītājam bankas vai apdrošināšanas kompānijas garantijas laika garantijas polisi.

4.3. Būvuzņēmējs ir materiāli atbildīgs par 4.2.8.; 4.2.9. un 4.2.10.punktos noteikto saistību neievērošanas sekām Darbu izpildes vietā.

4.4. Visus materiālu un konstrukciju novietošanas laukumus un pagaidu komunikāciju izveidošanu Būvuzņēmējs veic uz sava rēķina.

4.5. Būvuzņēmējs, parakstot šo Līgumu, apliecina, ka pirms šī Līguma noslēgšanas ir veicis Darbu izpildei nepieciešamo izmaksu precīzu aprēķinu, un tas ir atspoguļots Būvuzņēmēja Pieteikumā Iepirkumam un uzņemas visus papildus izdevumus gadījumā, ja Darbu gaitā veiktajos aprēķinos atklāsies nepilnības, neprecizitātes, trūkumi vai atklāsies tādu papildus darbu veikšanas nepieciešamība, kurus, pamatojoties uz šo Līgumu un tā pielikumiem, varēja un Būvuzņēmējam vajadzēja paredzēt, un šādā gadījumā Būvuzņēmējam nav tiesību prasīt kopējās Līguma cenas palielināšanu.

4.6. Būvuzņēmējs Līguma izpildes laikā ir atbildīgs, sākot ar šī Līguma spēkā stāšanās brīdi līdz Līgumā paredzēto Darbu pabeigšanai un nodošanai Pasūtītājam, par visu šī Līguma izpildei nepieciešamo un izmantojamo īpašumu, materiāliem, iekārtām, konstrukcijām. Bojājumu vai citā veidā radītu zaudējumu gadījumā, Būvuzņēmējs zaudējumus sedz uz sava rēķina.

4.7. Būvuzņēmējs Līguma izpildes laikā ir atbildīgs par faktisko paveikto darbu apjomu mērījumu pareizību.

5. PASŪTĪTĀJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

5.1. Pasūtītājam ir pienākums savlaicīgi un atbilstoši šī Līguma noteikumiem samaksāt Būvuzņēmējam par Darbu.

5.2. Pasūtītājs apņemas atļaut Būvuzņēmējam izmantot Pasūtītāja rīcībā esošos piebraucamos ceļus materiālu piegādei Objektā.

- 5.3. Pasūtītājs apņemas savlaicīgi, bet ne vēlāk kā 2 (divas) dienas iepriekš informēt Būvuzņēmēju par jebkuru savu darbību Objektā, ja tas var ietekmēt Būvuzņēmēja darbu un šī Līguma izpildi.
- 5.4. Pasūtītājam ir tiesības jebkurā laikā apmeklēt Objektu, ievērojot tehniskās drošības normas, un, nepieciešamības gadījumā, noformēt savus pamatotos aizrādījumus vai pārtraukt Darbus līdz trūkumu novēršanai.
- 5.5. Pēc Būvuzņēmēja paziņojuma par Darbu gatavību nodošanai saņemšanas 5 (piecu) darba dienu laikā pieņemt Darbus, parakstot nodošanas - pieņemšanas aktu. Vienlaikus ar nodošanas - pieņemšanas aktu Būvuzņēmējam ir pienākums nodot Pasūtītājam visu ar Darbiem saistīto dokumentāciju.
- 5.6. Pasūtītājam ir tiesības pieņemt neatkarīgu ekspertu Darbu kvalitātes kontrolei.
- 5.7. Pasūtītājam ir pienākums nodrošināt, lai Darbu izpildes laikā Būvuzņēmējam būtu pieejams Pasūtītāja pārstāvis, kurš ir tiesīgs risināt Darbu gaitā radušos jautājumus. Pasūtītājs apņemas atrisināt visus Pasūtītāja kompetencē ietilpstošus un Darbu izpildes gaitā radušos jautājumus un sniegt Būvuzņēmējam rakstisku atbildi 2 (divu) darba dienu laikā no dienas, kad saņemts Būvuzņēmēja rakstisks pieprasījums.
- 5.8. Pasūtītājam ir tiesības prasīt saistību izpildes garantijas summu bankas vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegtās garantijas apmērā, ja Būvuzņēmējs atkārtoti nepilda šajā Līgumā noteiktās saistības pēc Pasūtītāja rakstveida brīdinājuma izteikšanas brīža vai, ja līguma darbība tiek izbeigta pēc Pasūtītāja iniciatīvas saskaņā ar šī Līguma punktiem, kas paredz Pasūtītāja tiesības vienpusēji izbeigt Līguma darbību, vai, ja Būvuzņēmējs nav savlaicīgi pagarinājis izpildes spējas garantiju vai, ja Līgumā noteiktais Līgumsoda apmērs sasniedz maksimāli iespējamo apmēru.

6. LĪGUMA CENA UN APMAKSAS KĀRTĪBA

6.1. Līguma kopējā summa, saskaņā ar Līgumam pievienoto Tāmi, *tiek noteikta EUR*

<cipariem> (summa vārdiem), neskaitot PVN 21% – turpmāk tekstā – Līguma cena.

6.2. Līguma cena var mainīties, tikai mainoties Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajām nodokļu likmēm.

6.3. Rēķina apmaksa tiek uzskatīta par notikušu brīdī, kad Pasūtītājs ir veicis naudas summas pārskaitījumu no sava bankas konta Būvuzņēmēja kontā. Strīdus gadījumā līgumā noteiktie Pasūtītāja maksājumi tiek uzskatīti par izpildītiem brīdī, kad Pasūtītājs ir iesniedzis bankā izpildei maksājuma uzdevumu par konkrēto maksājumu un tā to ir pieņēmusi izpildei.

6.4. Līguma cena tiek apmaksāta saskaņā ar Būvuzņēmēja iesniegtajiem aktiem par paveiktajiem Darbiem. Būvuzņēmējs iesniedz Pasūtītājam Darbu izpildes aktus un attiecīgo dokumentāciju par kārtējā mēnesī faktiski izpildīto Darbu apjomu līdz nākamā mēneša 5.datumam. Pasūtītājs 5 (piecu) darba dienu laikā izskata saņemto dokumentāciju un 30

(trīsdesmit) dienu laikā pēc aktu parakstīšanas un rēķina saņemšanas veic tā apmaksu. Ja Pasūtītājs 5 (piecu) darba dienu laikā no dokumentācijas saņemšanas brīža nav atdevis Būvuzņēmējam parakstītu Darbu izpildes aktu un nav iesniedzis Būvuzņēmējam rakstisku pretenziju par Darbu kvalitāti, tiek uzskatīts, ka Pasūtītājs apstiprinājis Būvuzņēmēja iesniegto dokumentāciju un Pasūtītājam ir pienākums apmaksāt Būvuzņēmēja iesniegto rēķinu šajā punktā noteiktajā termiņā. Ja Pasūtītājs nav apmierināts ar Darbu kvalitāti, tad Pasūtītājs sastāda rakstisku protokolu, kurā norāda veicamos Darbus, un, rakstiski vienojoties ar Būvuzņēmēju, nosaka to izpildes termiņu. Pēc defektu novēršanas Būvuzņēmējs iesniedz Pasūtītājam jaunu Darbu izpildes aktu un Pasūtītājs to izskata, paraksta un apmaksā Līgumā noteiktajā kārtībā. Defektu novēršana notiek par Būvuzņēmēja līdzekļiem.

6.5. Būvuzņēmējs ir tiesīgs prasīt avansa maksājumu, kas nepārsniedz 30 (trīsdesmit)% no līguma summas, ja tiek iesniegta avansa maksājuma bankas vai apdrošināšanas kompānijas garantija avansa maksājuma summas apmērā.

6.6. Nekvalitatīvi veiktie Darbi netiek apmaksāti un tiek pārstrādāti uz Būvuzņēmēja rēķina.

6.7. Ja Būvuzņēmējs novērš Pasūtītāja norādītos defektus Darbos, tad Pasūtītājs samaksā Būvuzņēmējam par tiem saskaņā ar šī Līguma 6.4.punktu. Ja Būvuzņēmējs nepārstrādā nekvalitatīvi veiktos Darbus 10 (desmit) dienu laikā no Pasūtītāja motivētu iebildumu iesniegšanas brīža, tad Pasūtītājs ietur attiecīgo summu no Būvuzņēmējam izmaksājamās summas saskaņā ar šī Līguma nosacījumiem.

7. LĪGUMA IZPILDES TERMIŅI

7.1. Darbi Objektā Būvuzņēmējam jāuzsāk 5 (piecas) darba dienu laikā pēc Līguma spēkā stāšanās un būvvaldes atzīmes apliecinājuma kartē par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi saņemšanas.

7.2. Darbi Būvuzņēmējam Objektā jāpabeidz līdz ____ .gada ____ . _____

7.3. Darbi tiek uzskatīti par pabeigtiem, ja iestājas šādi nosacījumi:

7.3.1. Būvuzņēmējs ir izpildījis Tāmē paredzētos Darbus atbilstoši Līgumam;

7.3.2. Būvuzņēmējs ir iesniedzis Pasūtītājam visu Darbu dokumentāciju;

7.3.3. Būvuzņēmējs un Pasūtītājs ir parakstījuši Darbu nodošanas - pieņemšanas aktu;

7.3.4. Būvuzņēmējs un Pasūtītājs ir parakstījuši apliecinājumu par Objekta gatavību ekspluatācijai.

7.4. Šī Līguma izpildes termiņu puses var grozīt, par to noslēdzot papildus vienošanos rakstveidā, šādos gadījumos:

7.4.1. ja nepārvaramas varas rezultātā tiek apgrūtināta vai uz laiku ir neiespējama Līgumā noteikto Darbu izpilde;

7.4.2. ja kādas Puses saistību neizpildes dēļ ir tikusi apgrūtināta otras Puses saistību izpilde;

7.4.3. ja Darbu veikšanu ir kavējuši no ikgadējiem statistiski vidējiem rādītājiem būtiski atšķirīgu nelabvēlīgi klimatiskie apstākļi;

7.4.4. Ja Pasūtītājs liedz vai no viņa atkarīgu apstākļu dēļ tiek kavēta pieklūšana Objektam pēc Līguma 7.5.punktā minētā Objekta nodošanas – pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas dienas..

7.5. Pasūtītājs ar Objekta nodošanas – pieņemšanas aktu nodod Objektu Būvuzņēmējam Darbu veikšanai, 5 (piecu) kalendāro dienu laikā pēc Līguma noslēgšanas.

8. KVALITĀTES GARANTIJAS UN DEFEKTU NOVĒRŠANA

8.1. Būvuzņēmējs apliecina, ka Darbu un tajos izmantojamo materiālu, garantijas laiks ir _____ kalendāra mēneši no dienas, kad kad abpusēji tiek parakstīts Darbu nodošanas - pieņemšanas akts.

8.2. Darbu izpildes laikā konstatēto defektu novēršanā tiek pielietoti šādi noteikumi:

8.2.1. Būvuzņēmējs novērš visus pārbaudes aktā konstatētos defektus. Par Darbu laikā konstatēto defektu novēršanas termiņu Puses vienojas katrā atsevišķā gadījumā;

8.2.2. Būvuzņēmēja vainas dēļ radušos defektus Būvuzņēmējs novērš uz sava rēķina Līgumā noteiktā Darbu izpildes termiņa ietvaros;

8.2.3. ja Būvuzņēmējs uzskata, ka viņš nav vainojams defektā, tad Būvuzņēmējs par to nekavējoties rakstveidā ziņo Pasūtītājam un sniedz savu iebildumu pamatojumu. Ja Pasūtītājs nepiekrīt Būvuzņēmēja argumentiem un pieprasa novērst defektu, tad šis pieprasījums ir saistošs Būvuzņēmējam un atteikšanās gadījumā, Pasūtītājs ir tiesīgs pieaicināt defekta novēršanai citu darba veicēju un samazināt Līguma cenu par nepadarīto Darbu cenu.

8.2.4. strīda gadījumā Puses ir tiesīgas pieaicināt ekspertu, kurš nosaka defekta cēloni, izdevumus ekspertam sedz vainīgā puse;

8.2.5. Būvuzņēmējs defektu novēršanu veic Pasūtītājam visizdevīgākajā veidā un kārtībā, saskaņā ar Pušu vienošanos.

8.3. Garantijas laikā Būvuzņēmējs par saviem līdzekļiem novērš Objekta ekspluatācijas laikā konstatētos Darbu, materiālu defektus 5 (piecu) darba dienu laikā no brīža, kad Būvuzņēmējs saņēmis no Pasūtītāja rakstisku pretenziju par atklāto defektu. Ja nav iespējams defektus novērst augstāk minētajā termiņā, tad Būvuzņēmējs iesniedz argumentētu vēstuli Pasūtītājam par iemesliem kādēļ nepieciešams garāks defektu novēršanas termiņš un puses vienojas par termiņa pagarināšanu. Pretenzija tiek nodota šādā kārtībā:

8.3.1. Pretenziju Pasūtītājs nodod Būvuzņēmējam personīgi, par Pretenzijas saņemšanu Būvuzņēmējs parakstās uz Pasūtītāja eksemplāra;

8.3.2. Ja Pretenziju Pasūtītājs nevar nodot Būvuzņēmējam personīgi, tad Pretenzija tiek nosūtīta uz Būvuzņēmēja šajā Līgumā norādīto adresi ierakstītā vēstulē,

skaitot, ka šajā gadījumā Būvuzņēmējs to ir saņēmis 7 (septītajā) dienā pēc vēstules nodošanas pastā.

8.4. Ja objektīvu iemeslu dēļ 5 (piecu) darba dienu laikā defektu novērst nav iespējams, Puses šo 5 (piecu) darba dienu laikā vienojas par citu termiņu defektu novēršanai.

8.5. Ja Būvuzņēmējs uzskata, ka viņš nav vainojams par garantijas laikā radušos defektu, tad par to 3 (trīs) darba dienu laikā no pretenzijas saņemšanas brīža rakstveidā ziņo Pasūtītājam un sniedz savu iebildumu pamatojumu.

8.6. Ja Pasūtītājs līguma 8.5.punktā noteiktajā termiņā nesaņem Būvuzņēmēja paziņojumu, uzskatāms, ka viņš piekritis izvirzītai Pretenzijai. Strīda gadījumā Puses ir tiesīgas pieaicināt ekspertu, kurš nosaka defekta cēloni. Izdevumus ekspertam sedz vainīgā Puse.

8.7. Ja Garantijas laikā konstatētie Darbu, materiālu defekti netiek novērsti Līguma 8.3., 8.4. un 8.5.punktos noteiktajā kārtībā, tad Pasūtītājam ir tiesības šo defektu novēršanai pieaicināt citu būvuzņēmēju, bet samaksu par veiktajiem darbiem pieprasīt no Būvuzņēmēja, piestādot tam attiecīgus rēķinus. Būvuzņēmēja pienākums ir apmaksāt šos rēķinus pilnā apmērā 10(desmit) dienu laikā..

9. PUŠU ATBILDĪBA

9.1. Ja Darbu pieņemšanas procesā tiek konstatēti līdz galam nepadarīti Darbi, defekti un atkāpes no būvprojekta vai līguma noteikumiem, tad Darbu pieņemšana pārtraucama un par to sastādāms abpusējs akts.

9.2. Būvuzņēmējam, kas pieļāvis atkāpes no Līguma noteikumiem, Pušu saskaņotā, abpusējā aktā norādītajā termiņā ar saviem spēkiem un līdzekļiem līdz galam jāizpilda savas vainas dēļ nepadarītie Darbi un jānovērš defekti.

9.3. Neatbilstoša veikto darbu kvalitāte nav pamats Darbu veikšanas termiņa pagarinājumam un neatbrīvo Būvuzņēmēju no Līguma 9.punktā noteiktās atbildības.

9.4. Līguma saistību neizpildes gadījumā vainīgā Puse atlīdzina otrai Pusei radītos tiešos zaudējumus.

9.5. Netiešie zaudējumi - neiegūtie ienākumi, kurus cietušais būtu saņēmis, otrai Pusei izpildot saistības, netiek atlīdzināti.

9.6. Par Līgumā noteiktā Darbu izpildes termiņa kavējumu Būvuzņēmējs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,1% no Līguma cenas par katru nokavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10% no Līguma cenas. Pasūtītājs ir tiesīgs līgumsoda naudu ieturēt no vēl neizmaksātās Līguma cenas daļas. Ja šī summa nesedz līgumsoda apmērus, tad Būvuzņēmējam starpība ir jāmaksā no saviem līdzekļiem.

9.7. Par Līgumā noteikto Darbu defektu, kas konstatēti Darbu pieņemšanas procesā, novēršanas termiņa un/vai garantijas laikā konstatēto Darbu, materiālu defektu novēršanas termiņa kavējumu Būvuzņēmējs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,1% no Līguma cenas par katru nokavējuma dienu, bet ne vairāk kā summu (cenu), kas

nepieciešama attiecīgo defektu novēršanai.

9.8. Ja Līgumā noteikto samaksas par Darbu termiņu kavējumu, Pasūtītājs maksā Būvuzņēmējam līgumsodu 0,1% apmērā par katru nokavējuma dienu no savlaicīgi nesamaksātā summas, bet ne vairāk kā 10% no savlaicīgi nesamaksātās summas apmēra.

9.9. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Puses no līgumsaistību izpildes pilnā apjomā. Līgumsods netiek ieskaitīts zaudējumu apmērā.

9.10. Būvuzņēmējs ir atbildīgs par zaudējumiem, kādus viņš ar savu darbību vai bezdarbību ir nodarījis Pasūtītājam vai trešajām personām, kā arī par iespējamiem trešo personu prasījumiem pret Pasūtītāju nekvalitatīvi izpildītu vai termiņā neizpildītu Darbu dēļ.

9.11. Papildus darbi, kuri Būvuzņēmējam, kā profesionālam būvniekam, pie Objekta apsekošanas nebija un nevarēja būt apslēpti (minētie darbi bija acīmredzami un bez to iekļaušanas tāmē pasūtījuma izpilde nav iespējama), nevar tikt uzskatīti par neparedzētiem papildus darbiem, un šo darbu izpildi Būvuzņēmējs sedz no saviem līdzekļiem.

10. APDROŠINĀŠANA

10.1. Civiltiesiskās atbildības apdrošināšana:

10.1.1. Būvuzņēmējs savā vārdā noslēdz Būvuzņēmēja civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgumu, atbilstoši Latvijas Republikas Ministru kabineta 19.08.2014 MK noteikumi Nr. 502 „Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu”, noteiktajai kārtībai. Būvuzņēmējs civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgumu slēdz pirms būvatļaujas saņemšanas ar Līguma darbības termiņu, kas nedrīkst būt īsāks par Līguma 7.2 punktā noteikto Darbu izpildes termiņu.

10.1.2. Civiltiesiskās apdrošināšanas līgums par Līguma 10.1.1. punktā noteikto apdrošināšanu ir slēdzams ar kopējo atlīdzības limitu ne mazāku kā 10 % (desmit procenti) apmērā no līguma 6.1. punktā noteiktās Līguma cenas, bet ne mazāk, kā 150000,00 Eur.

11. LĪGUMA LAUŠANA

11.1. Pasūtītājs ir tiesīgs vienpusēji lauzt Līgumu šādos gadījumos:

11.1.1. ja Būvuzņēmējs nav uzsācis darbus Līguma punktā Nr. 7.1. minētajā termiņā, un tas nav saistīts ar nepārvaramas varas vai no Pasūtītāja atkarīgiem apstākļiem;

11.1.2. ja Būvuzņēmējs no tā atkarīgu apstākļu dēļ pārtrauc savu Darbus ilgāk par 10 (desmit) dienām;

11.1.3. ja Būvuzņēmējs nav spējīgs turpināt Darbus vai kādu daļu no Darbiem saskaņā ar šo Līgumu vai regulāri un atklāti nepilda savas saistības, un tas nav saistīts ar

nepārvaramas varas vai no Pasūtītāja atkarīgiem apstākļiem;

11.1.4. ja Būvuzņēmējam pasludināts maksātnespējas process;

11.1.5. ja no Pasūtītāja neatkarīgu apstākļu dēļ tiek samazināts, pārtraukts vai nav pieejams finansējums, kas Objekta būvniecībai paredzēts valsts investīcijās vai attiecīgajos struktūrfondos vai pašvaldības pamatbudžetā.

11.2. Visos augstākminētajos gadījumos, izņemot 11.1.5.punktā noteikto, Pasūtītājam ir tiesības pēc rakstiska brīdinājuma ne mazāk kā 5 (piecas) darba dienas iepriekš pārņemt Darbus savā kontrolē un pieaicināt citus darba veicējus.

11.3. Līguma laušanas gadījumā Pusēm 2 (divu) mēnešu laikā ir jāveic pilns norēķins, ieskaitot visu šajā Līgumā paredzēto sodu samaksu un zaudējumu atlīdzību.

11.4. Ja Pasūtītājs vienpusēji atkāpjas no Līguma atbilstoši tā 11.1.5. punktam, tad tam ir tiesības lauzt līgumu ar Būvuzņēmēju 20 (divdesmit) dienas iepriekš rakstveidā informējot Būvuzņēmēju par šādu nepieciešamību, vienojoties par Darbu pārtraukšanas un iespējamās būvju iekonservēšanas Darbiem, pieņemot ar aktu faktiski paveiktos Darbus, un 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā apmaksājot Būvuzņēmējam kvalitatīvi veiktos darbus.

11.5. Ja Būvuzņēmējs nevar izpildīt kādu no Līguma noteikumiem, tas jāpaziņo Pasūtītājam un jānorāda iemesli.

12. NEPĀRVARAMA VARA

12.1. Neviena no Pusēm nenes atbildību par Līguma saistību neizpildi vai izpildes aizturēšanu, ja minētā izpilde vai izpildes aizturēšana saistīta ar nepārvaramas varas apstākļiem. Ar nepārvaramu varu šī Līguma skaidrojumā saprot dabas katastrofas, karu, valsts varas un pārvaldes institūciju rīkojumus un citus apstākļus, kas Pusēm nav kontrolējami, bet kuri tieši ietekmē Darbu izpildi vai materiālu un konstrukciju piegādes. Gadījumā, ja augstākminētie apstākļi turpinās noteiktu laiku, saistību izpildes termiņš tiek pagarināts par attiecīgo laika periodu.

12.2. Pusei, kurai saistību izpilde augstāk minēto apstākļu dēļ kļuvusi neiespējama, ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā pēc šādu apstākļu iestāšanās jāziņo otrai Pusei par šādu apstākļu rašanos un to apstiprināšanai jāiesniedz kompetentas iestādes izziņas.

12.3. Ja nepārvaramas varas apstākļi ilgst vairāk kā 30 (trīsdesmit) kalendārās dienas, tad Puses var lauzt Līgumu, norēķinoties par faktiski izpildīto Darbu.

13. INFORMĀCIJAS KONFIDENCIALITĀTE

13.1. Visi Pasūtītāja Būvuzņēmējam iesniegtie dokumenti, kas saistīti ar Darbu veikšanu, kā arī papildus informācija, kas iegūta Līguma izpildes gaitā, ir Pasūtītāja īpašums. Būvuzņēmējs ir tiesīgs paturēt minēto dokumentu kopijas ar nosacījumu, ka tie netiks izmantoti ar šī Līguma izpildi nesaistītiem mērķiem bez rakstiskas Pasūtītāja piekrišanas.

- 13.2. Būvuzņēmējs un Pasūtītājs apņemas nodrošināt šajā Līgumā minēto dokumentu un informācijas konfidencialitāti vismaz 3(trīs) gadus pēc šī Līguma darbības beigām, cik tālu to pieļauj normatīvie akti informācijas nodrošināšanas jomā.

14. STRĪDU IZŠĶIRŠANAS KĀRTĪBA

14.1. Visi strīdi, domstarpības un jebkura rakstura jautājumi, kuri var rasties sakarā ar šā Līguma izpildi starp līgumslēdzējām Pusēm, kā arī jebkuri strīdi, kas skar šā Līguma skaidrojumu un visu, kas saistīts ar tā saturu vai secinājumiem, kuri izriet no šā Līguma, vai strīdiem, kas saistīti ar Pušu vai to tiesību pārmantotāju tiesībām, pienākumiem un atbildību, nepanākot vienošanos, risināmi saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

15.CITI NOTEIKUMI

- 15.1. Visi no šī Līguma izrietošie paziņojumi, lūgumi, pieprasījumi un cita informācija ir noformējama rakstveidā latviešu valodā un nododama adresātam (otrai Pusei) pret parakstu vai nosūtāmi pa pastu ierakstīta sūtījuma veidā. Visi paziņojumi būs spēkā no saņemšanas brīža.
- 15.2. Visa veida nepieciešamo sertifikātu saņemšanu par materiāliem, kas nepieciešami šā Līguma izpildei, veic Būvuzņēmējs.
- 15.3. Ja šī Līguma parakstītājs tā noslēgšanas brīdī nav bijis pilnvarots pārstāvēt Līgumslēdzēju, par kuras pārstāvi viņš uzdodas, tad viņš uzņemas pats kā fiziska persona visas saistības no parakstītā Līguma un atbild par to izpildi ar visu savu mantu.
- 15.4. Līguma papildinājumi, izmaiņas vai grozījumi noformējami rakstveidā un pēc to abpusējas parakstīšanas tie kļūst par šī Līguma neatņemama sastāvdaļa.
- 15.5. Būtiski grozījumi iepirkuma līgumā pieļaujami tikai Publisko iepirkumu likuma 61.pantā minētajos gadījumos:
- 15.5.1. Pasūtītājam ir nepieciešami papildu būvdarbi, pakalpojumi vai piegādes, kas nebija iekļauti sākotnējā iepirkumā, un piegādātāja maiņa radītu būtisku izmaksu pieaugumu, un to nevar veikt tādu ekonomisku vai tehnisku iemeslu dēļ kā aizvietojamība vai savietojamība ar jau sākotnējā iepirkumā iegādāto aprīkojumu, pakalpojumiem vai iekārtām, vai piegādātāja maiņa radītu ievērojamas grūtības;
- 15.5.2. Iepirkuma līguma grozījumi ir nepieciešami tādu iemeslu dēļ, kurus pasūtītājs iepriekš nevarēja paredzēt;
- 15.5.3. Iepirkuma procedūrā izraudzīto pretendentu (līgumslēdzēju pusi) aizstāj ar citu būvdarbu veicēju atbilstoši komerciesību jomas normatīvo aktu noteikumiem par komersantu reorganizāciju un uzņēmuma pāreju, un šis būvdarbu veicējs atbilst paziņojumā par līgumu vai iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām kvalifikācijas prasībām, un uz to neattiecas Publisko iepirkumu likuma 42. panta pirmajā daļā paredzētie izslēgšanas noteikumi, kā arī tie Publisko iepirkumu likuma 42. panta otrajā daļā paredzētie izslēgšanas noteikumi, kurus pasūtītājs sākotnēji ietvēris paziņojumā par līgumu vai iepirkuma procedūras dokumentos.
- 15.6. Kā Līguma papildinājumi un neatņemama sastāvdaļa tiek pievienoti arī Darbu laikā

notikušo Būvuzņēmēja, būvuzrauga, Pasūtītāja, projektētāja un citu pieaicināto speciālistu iknedēļas sapulču protokoli.

15.7. Līgums stājas spēkā tā parakstīšanas dienā un ir spēkā līdz tajā noteikto saistību pilnīgai izpildei. Līgums ir saistošs Pušu tiesību un saistību pārņēmējiem.

15.8. Šis Līgums sastādīts 2 (divos) eksemplāros uz __ (_____) lapām latviešu valodā, abiem eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks, viens eksemplārs glabājas pie Pasūtītāja, otrs - pie Būvuzņēmēja.

15.9. Visas papildus vienošanās, pielikumi, protokoli, kurus parakstījušas Puses, ir šī Līguma neatņemamas sastāvdaļas.

15.10. Līgumam pievienoti Pielikumi:

15.10.1. Pielikums Nr.1 – Tāme (----);

15.10.2. Pielikums Nr.2 – Darbu izpildes grafiks (-----);

15.10.3. Pielikums Nr.3 – Tehniskā specifikācija (-----)

15.10.4. Pielikums Nr.4 Līguma izpildes nodrošinājums

15.10.5. Pielikums Nr.5 Galīgais būvdarbu pieņemšanas-nodošanas akts (veidlapa)

16. PUŠU ADRESES UN REKVIZĪTI

Pasūtītājs:

Būvuzņēmējs:

Profesionālās izglītības kompetences centrs

Nosaukums

„Rīgas Tehniskā koledža”

Reģ.Nr.

PVN Reģ.Nr. LV 90000022223

adrese:

adrese: Braslas iela 16, Rīga, LV-1084

norēķinu konts:

norēķinu konts:

Konta Nr.

Konta Nr.

Kods

Kods

Direktora vietnieks S.Sipčenko

20 ____ .gada ____ . _____ līgumam Nr. _____

Līguma izpildes nodrošinājums

20 ____ . gada ____ . _____

Adresāts: Rīgas Tehniskā koledža

Reģ.Nr. 90000013771

Adrese: Braslas iela 16, Rīga, LV-1084

Līgums Nr. _____

PAMATOJOTIES UZ TO, ka _____ (*juridiskas personas nosaukums*) (turpmāk tekstā saukts „Izpildītājs”) ir ieguvis tiesības un uzņēmies **Rīgas Tehniskā koledža**, adrese: Braslas iela 16, Rīga, LV-1084 (turpmāk tekstā saukts “Pasūtītājs”) veikt darbus, saskaņā ar 20 ____ .g. ____ . _____, _____ Līgumu Nr. _____ (turpmāk – Līgums) atbilstoši iepirkumā „_____” iesniegtajam piedāvājumam;

PAMATOJOTIES UZ TO, ka Līgumā ir norādīts, ka Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam līguma izpildes nodrošinājumu 10% (desmit procentu) apmērā no kopējās Līgumcenas kā nodrošinājumu Izpildītāja Līgumā noteikto saistību izpildei,

UN TĀ KĀ MĒS esam piekrituši dot Izpildītājam līguma izpildes nodrošinājumu, MĒS, _____

(*līguma izpildes nodrošinājuma izsniedzēja nosaukums, reģistrācijas numurs un adrese*) apstiprinām, ka mēs galvojam Pasūtītājam par Izpildītāja savlaicīgu un pienācīgu Līguma saistību izpildi un uzņemamies saistības attiecībā pret Pasūtītāju par summu, _____ (*summa vārdos un skaitļos*). Mēs apņemamies, saņemot Pasūtītāja pirmo rakstisko pieprasījumu, kurā minēts, ka Izpildītājs nav izpildījis Līguma saistības un ir iestājies kāds no Līgumā minētajiem gadījumiem, bez iebildumiem izmaksāt Līguma izpildes nodrošinājuma summu.

Jebkura prasība saistībā ar šo Līguma izpildes nodrošinājumu ir rakstveidā jānosūta uz norādīto adresi ierakstītā vēstulē.

Maksājums tiks veikts piecu darba dienu laikā uz Pasūtītāja norādīto kontu pēc Pasūtītāja pirmā pieprasījuma saņemšanas. Izpildītāja vai finanšu institūcijas izvirzītās pretenzijas, kā arī nekādi citi faktori nevar būt par iemeslu maksājuma aizkavēšanai.

Mēs neaizkavēsim maksājumu, un nekādā gadījumā neatkāpsimies no pienākuma veikt maksājumu. Par maksājuma izpildi mēs rakstiski informēsim Pasūtītāju, cik vien ātri tas būs iespējams.

Šis Līguma izpildes nodrošinājums ir spēkā līdz būvdarbu pilnīgai pabeigšanai, kas tiks apliecināts ar Izpildītāja un Pasūtītāja saskaņā ar Līgumu abpusēji parakstītu Galīgo Būvdarbu nodošanas – pieņemšanas aktu. Līguma izpildes nodrošinājuma saistības nevar tikt ierobežotas, atceltas vai grozītas par sliktu Pasūtītājam, balstoties uz citiem dokumentiem, interpretācijām vai citiem faktoriem.

<amata nosaukums>

<paraksts>

<paraksta atšifrējums>

20....gada ” ____ .” _____

GALĪGAIS BŪVDARBU PIENĒMŠANAS - NODOŠANAS AKTS

Rīgā, ____ .gada _____

____ „_____”, ko pārstāv _____, turpmāk tekstā saukta –
„Pasūtītājs”

un

____ „_____”, ko pārstāv _____, turpmāk tekstā saukta –
„Izpildītājs”, abi kopā turpmāk tekstā saukti **“Puses”** un katrs atsevišķi- **„Puse”**,

Ņemot vērā to, ka:

◇ ____ . gada _____ Puses noslēgušas līgumu (turpmāk tekstā- „Līgums”), saskaņā ar kuru Izpildītājs apņēmas veikt visus Līgumā paredzētos Būvdarbus realizēšanai;

◇ Izpildītājs izpildījis Būvdarbus un tie nodoti ekspluatācijā, ko apliecina ____ .gada _____ izdots _____;

1. Puses apliecina, ka Izpildītājs ir izpildījis Būvdarbus un iesniedzis Pasūtītājam ____ .gada _____ dokumentāciju - _____ par Būvdarbu pieņemšanu ekspluatācijā;
2. Vienlaikus ar šī Akta parakstīšanu Izpildītājs nodod Pasūtītājam sekojošus dokumentus:
- *[uzskaitījums]*
3. Pasūtītājs apliecina, ka tam uz šī Akta parakstīšanas brīdi nav pretenziju pret Izpildītāju saistībā ar Būvdarbiem;
4. Cita informācija - _____.
5. Šajā Aktā lietotajiem terminiem ir tāda pati nozīme kā Līgumā lietotajiem.
6. Šis Akts ir sastādīts un parakstīts uz vienas lapas, trijos eksemplāros, katrai Pusei pēc parakstīšanas tiks nodots viens Akta eksemplārs.

Pasūtītājs:
Rīgas Tehniskā koledža

(paraksts)

Izpildītājs:

Amats
Vārds Uzvārds

(paraksts)

8.pielikums
Atklātā konkursa ar id.Nr.
RTK 2017/23 nolikumam

Darbu apjomu saraksts
(pievienota elektroniskā formātā pie Atklāta konkursa dokumentācijas RTK mājas lapā)

IZZIŅA PAR FINANŠU LĪDZEKĻU REZERVĒŠANU

Nemot vērā to, ka [*Pretendenta nosaukums*] (turpmāk tekstā – pretendents) iesniedz savu piedāvājumu _____ (turpmāk tekstā – Pasūtītājs) atklātam konkursam „**Būvdarbu veikšana ražošanas korpusā Lēdmanes ielā 3, kad. nr. 01000860354009**”

(turpmāk tekstā – Atklāts konkurss) un Atklāta konkursa nolikums paredz iesniegt izziņu par līdzekļu rezervēšanu,

mēs [*Kredītiestādes nosaukums*] (turpmāk tekstā – *Kredītiestāde*) apliecinām, ka:

1. Saskaņā ar pretendenta iesniegto informāciju *Kredītiestādei*, pretendents plāno veikt *Atklāta konkursa nolikumā noteiktos darbus* no pašu līdzekļiem. Ar šo mēs apliecinām, ka pretendenta rīcībā ir finanšu līdzekļi _____ (summa vārdiem) EUR apmērā un šie līdzekļi **ir rezervēti Atklāta konkursa nolikumā noteikto darbu uzsākšanas finansēšanai**. Šī rezervācija ir spēkā visā piedāvājuma nodrošinājuma spēkā esamības termiņā, t.i., no _____ (datums) līdz _____ (datums).
(*aizpilda gadījumā, ja pretendents finansē darbus no pašu līdzekļiem*)
2. Saskaņā ar pretendenta iesniegto informāciju *Kredītiestādei*, pretendents plāno veikt *Atklāta konkursa nolikumā noteiktos darbus*. Pašu līdzekļu daļa ir _____ (summa cipariem) EUR (summa vārdiem) un aizņēmuma daļa ir _____ (summa cipariem) EUR (summa vārdiem). Ar šo mēs apliecinām, ka pretendenta rīcībā ir iepriekš minētie pašu līdzekļi un tie **ir rezervēti** (visā piedāvājuma nodrošinājuma spēkā esamības termiņā, t.i., no _____ (datums) līdz _____ (datums)) **Atklāta konkursa nolikumā noteikto darbu uzsākšanai**, kā arī *Kredītiestāde* ir izskatījusi pretendenta pieteikumu aizdevuma (kredīta) saņemšanai un ir pieņēmusi lēmumu piešķirt tam aizdevumu (kredītu) _____ (summa cipariem) EUR (summa vārdiem) apmērā, kas tiks izsniegts tikai pēc attiecīgā aizdevuma (kredīta) līguma noslēgšanas un tajā minēto aizdevuma (kredīta) izsniegšanas priekšnosacījumu izpildes, ja pretendents tiks atzīts par uzvarējušu Atklātā konkursā.
(*aizpilda gadījumā, ja pretendents finansē darbus no saviem līdzekļiem un aizdevuma (kredīta), par kuru piešķiršanu kredītiestāde ir pieņēmusi lēmumu, bet vēl nav noslēgts attiecīgs līgums*)
3. Saskaņā ar pretendenta iesniegto informāciju *Kredītiestādei*, pretendents plāno veikt *Atklāta konkursa nolikumā noteiktos darbus*. Kredītiestāde ir izskatījusi pretendenta pieteikumu aizdevuma (kredīta) saņemšanai un ir pieņēmusi lēmumu piešķirt tam aizdevumu (kredītu) _____ (summa cipariem) EUR (summa vārdiem) apmērā, kas tiks izsniegts tikai pēc attiecīgā aizdevuma (kredīta) līguma noslēgšanas un tajā minēto aizdevuma (kredīta) izsniegšanas priekšnosacījumu izpildes, ja pretendents tiks atzīts par uzvarējušu Atklātā konkursā.
(*aizpilda gadījumā, ja pretendents finansē darbus no aizdevuma (kredīta), par kuru*

piešķiršanu kredītiestāde ir pieņēmusi lēmumu, bet vēl nav noslēgts attiecīgs līgums)

4. Saskaņā ar pretendenta iesniegto informāciju *Kredītiestādei*, pretendents plāno veikt *Atklāta konkursa nolikumā noteiktos darbus*. Ar šo mēs apliecinām, ka pretendents ar *Kredītiestādi* ir noslēgts kredīta līgums un šā kredīta līguma ietvaros pretendents visā piedāvājuma nodrošinājuma spēkā esamības termiņā, t.i., no _____ (datums) līdz _____ (datums) būs iespējams saņemt finansējumu _____ (summa cipariem) EUR (summa vārdiem) apmērā **Atklāta konkursa nolikumā noteikto darbu uzsākšanai**, ja pretendents tiks atzīts par uzvarējušu Atklātā konkursā.
(aizpilda gadījumā, ja pretendents pilnībā vai daļēji finansē darbus no līdzekļiem, kas pieejami jau noslēgtā kredīta līguma ietvaros)

Paraksts: _____

Vārds, uzvārds: _____

Amats: _____

Datums: _____