

Profesionālās izglītības kompetences centra „Rīgas Tehniskā koledža”

iepirkuma komisijas

(izveidota ar Profesionālās izglītības kompetences centra „Rīgas Tehniskā koledža” direktora 2017.gada 11.oktobrī rīkojumu Nr1.1.-08/27 „Par iepirkuma komisijas izveidošanu”)

iepirkuma procedūras ziņojums

iepirkumam ”Būvdarbu veikšana ražošanas korpusā Lēdmanes ielā 3, Kad. Nr. 01000860354009”

iepirkuma identifikācijas nr. **RTK 2018/8**, CPV kods 45000000-7

Rīgā

2017.gada 25.maijā

Iepirkuma procedūras ziņojumā ietveramā informācija, atbilstoši Ministru kabineta 28.02.2017. noteikumiem nr. 107 “Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība”	Iepirkumu komisijas informācija
58.1. pasūtītāja nosaukums un adrese, iepirkuma identifikācijas numurs, iepirkuma procedūras veids, kā arī iepirkuma līguma vai vispārīgās vienošanās priekšmets;	Profesionālās izglītības kompetences centrs „Rīgas Tehniskā koledža”, Braslas iela 16, Rīga, LV-1084, iepirkuma identifikācijas nr. RTK 2017/22, atklāts konkurss „Būvdarbu veikšana ražošanas korpusā Lēdmanes ielā 3, Kad. Nr. 01000860354009”
58.2. datums, kad paziņojums par līgumu un iepriekšējais informatīvais paziņojums, ja tāds ir izmantots, publicēts Eiropas Savienības Oficiālajā Vēstnesī (ja attiecināms) un Iepirkumu uzraudzības biroja tīmekļvietnē;	Iepirkuma nolikums, kurā ietvertas prasības pret pretendentiem un iepirkuma priekšmetu (tehniskā specifikācija), publicēts internetā (www.rtk.lv) 28.03.2018.; paziņojums par līgumu publicēts Iepirkumu uzraudzības biroja (turpmāk – IUB) mājaslapā 29.03.2018.
58.3. iepirkuma komisijas sastāvs un tās izveidošanas pamatojums, iepirkuma procedūras dokumentu sagatavotāji un pieaicinātie eksperti;	Profesionālās izglītības kompetences centra „Rīgas Tehniskā koledža” iepirkuma komisija (izveidota ar Profesionālās izglītības kompetences centra „Rīgas Tehniskā koledža” direktora 2017.gada 11.oktobrī rīkojumu Nr1.1.-08/27 „Par iepirkuma komisijas izveidošanu”) Komisijas priekšsēdētājs E.Bārdiņš, komisijas locekļi: J.Nipers, I.Fleišmanis.

58.4. pieteikumu un piedāvājumu iesniegšanas termiņš, kā arī pamatojums termiņa saīsinājumam (tai skaitā steidzamībai atbilstoši šo noteikumu 28. un 45. punktam), ja tāds veikts;	līdz 2018.gada 25. aprīlim plkst.10.00
58.5. to piegādātāju nosaukumi, kuri pieteikušies uz kandidātu atlasi, un to pretendentu nosaukumi, kuri ir iesnieguši piedāvājumus, kā arī piedāvātās cenas;	Pilnsabiedrībai “Anzāģe un Build Invest Latvia”, reģ. Nr. 40203068135, EUR EUR 390 300,40 bez pievienotās vērtības nodokļa
58.6. ja tika samazināts kandidātu skaits, norāda izraudzīto kandidātu nosaukumus un to izraudzīšanās iemeslus, noraidīto kandidātu nosaukumus un to noraidīšanas iemeslus;	Skaits netiek samazināts
58.7. pieteikumu un piedāvājumu atvēršanas vieta, datums un laiks;	Profesionālās izglītības kompetences centra „Rīgas Tehniskā koledža” (turpmāk RTK) administratīvā korpusa 1. stāvā, 102. kabinetā, Braslas ielā 16, Rīgā. 25.04.2018., plkst. 10.00.
58.8. tā pretendenta (vai pretendentu) nosaukums, kuram (vai kuriem) piešķirtas iepirkuma līguma slēgšanas tiesības, piedāvātā līgumcena, kā arī piedāvājumu izvērtēšanas kopsavilkums un piedāvājuma izvēles pamatojums;	Pilnsabiedrībai “Anzāģe un Build Invest Latvia”, reģ. Nr. 40203068135, EUR EUR 390 300,40 bez pievienotās vērtības nodokļa. Kvalifikācijas prasības – atbilst Tehniskais piedāvājums – atbilst Pamatojums - Pilnsabiedrības “Anzāģe un Build Invest Latvia”, piedāvājums ir tehniski atbilstošs un atbilst pasūtītāja finanšu iespējām.
58.9. informācija (ja tā ir zināma) par to iepirkuma līguma vai vispārīgās vienošanās daļu, kuru izraudzītais piegādātājs plānojis nodot apakšuzņēmējiem, kā arī apakšuzņēmēju nosaukumi;	Nav paredzēti.
58.10. pamatojums lēmumam par katru	Nav noraidīti

noraidīto kandidātu un pretendentu, kā arī par katru iepirkuma procedūras dokumentiem neatbilstošu pieteikumu un piedāvājumu;	
58.11. lēmuma pamatojums, ja iepirkuma komisija pieņēmusi lēmumu pārtraukt vai izbeigt iepirkuma procedūru;	Nav pārtraukts
58.12. piedāvājuma noraidīšanas pamatojums, ja iepirkuma komisija atzinusi piedāvājumu par nepamatoti lētu;	Nav noraidīts
58.13. iemesli, kuru dēļ netiek paredzēta elektroniska pieteikumu un piedāvājumu iesniegšana, ja pasūtītājam ir pienākums izmantot pieteikumu un piedāvājumu saņemšanai elektroniskās informācijas sistēmas;	Nav paredzēta atbilstoši PIL pārejas noteikumu 4.punktam
58.14. konstatētie interešu konflikti un pasākumi, kas veikti to novēršanai.	Nav konstatēti

15.	19. Ja piedāvājumu ir iesniedzis tikai viens piegādātājs, iepirkuma komisija sagatavo un pasūtītājs ietver iepirkuma procedūras ziņojumā pamatojumu tam, ka izvirzītās pretendentu atlases prasības ir objektīvas un samērīgas.
-----	--

Prasība	PAMATOJUMS
3.2.1. Pretendenta apliecinājums par piedalīšanos Atklātā konkursā, ko paraksta pretendenta pārstāvis ar pārstāvības tiesībām vai tā pilnvarota persona.	Prasība ir objektīva un samērīga, jo uzņemties saistības drīkst tikai persona ar pārstāvības tiesībām

<p>3.2.2. Pretendents ir reģistrēts LR Uzņēmumu reģistra Komercreģistrā vai Valsts ieņēmumu dienesta saimniecisko darbību veicēju reģistrā fiziskām personām, vai līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs, atbilstoši attiecīgās valsts normatīvo aktu prasībām.</p> <p>3.2.3. Fiziskai personai būs jāreģistrējas Valsts ieņēmumu dienesta saimniecisko darbību veicēju reģistrā, ja tā saņems līguma slēgšanas tiesības</p>	<p>Prasība ir objektīva un samērīga, jo atbilstoši Krimināllikuma 207.panta 2.daļai, par uzņēmējdarbību bez reģistrēšanas iestājas kriminālatbildība</p>
<p>3.2.4. Pretendents ir reģistrēts Būvkomersantu reģistrā vai attiecīgajā profesionālās darbības reģistrācijas iestādē ārvalstīs, atbilstoši attiecīgās valsts normatīviem aktiem.</p>	<p>Prasība ir objektīva un samērīga, jo atbilstoši Būvniecības likuma 22.pantam, lai veiktu komercdarbību vienā vai vairākās būvniecības jomās, kā arī arhitektūras vai elektroenerģētikas jomā, komersants reģistrējas būvkomersantu reģistrā</p>
<p>3.2.5. Pretendenta <u>vidējais finanšu apgrozījums (EUR bez PVN) pēdējo 3 (trīs) noslēgto finanšu gadu laikā</u> (<i>par noslēgto finanšu gadu uzskata gadu, par kuru ir sastādīts un normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā apstiprināts gada pārskats</i>) ir vismaz 800 000,00 EUR (astoņi simti tūkstoši euro, 00 centi) bez PVN. Pretendents, kas dibināts vēlāk, apliecina finanšu apgrozījumu par nostrādāto periodu.</p>	<p>Prasība ir objektīva un samērīga, jo atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 45.panta 2.daļai, gada minimālo finanšu apgrozījumu var noteikt ne lielāku par divām paredzamo līgumcenu vērtībām Papildus iekļauta objektīva atruna gadījumam, ja pretendents reģistrēts vēlāk, kā arī saskaņā ar iepirkuma līguma nosacījumiem, samaksa tiek veikta pēc pieņemšanas nodošanas akta parakstīšanas, pretendentam pašam jāfinansē starpposms starp akta parakstīšanu un finansējuma pārskaitīšanu, savukārt pasūtītājam jāizslēdz risks, ka būvniecība netiks apturēta finanšu trūkuma dēļ. Summa noteikta samērīgi, ņemot vērā darbu izpildes termiņu</p>

<p>3.2.4. Pretendentam jābūt pieejamiem brīviem finanšu līdzekļiem vismaz 150 000,00 EUR (simts piecdesmit tūkstoši euro, 00 centi) apmērā, kas var tikt rezervēti Atklāta konkursa iepirkuma priekšmetā noteikto darbu izpildes nodrošināšanai, vai attiecīgā apjomā pieejamiem kredītresursiem, tādā kredītiestādē, kurai ir tiesības sniegt finanšu pakalpojumus Latvijas Republikā vai Eiropas Savienības, vai Eiropas Ekonomikas zonas valstī.</p>	
<p>3.2.6. Pretendentam ir pozitīvs pašu kapitāls pēdējā noslēgtajā finanšu gadā (<i>par noslēgto finanšu gadu uzskata gadu, par kuru ir sastādīts un normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā apstiprināts gada pārskats</i>).</p>	<p>Prasība ir objektīva un samērīga, jo negatīvs pašu kapitāls norāda uz uzņēmuma darbību ar zaudējumiem, kas var radīt problēmas uzņēmuma tālākajā saimnieciskajā darbībā, un rada risku uzņēmuma stabilitātes nodrošināšanai iepirkumu līguma izpildes laikā.</p>
<p>3.2.7. Pretendenta likviditātes koeficients saskaņā ar pēdējā noslēgtā finanšu gada pārskata gada datiem (<i>par noslēgto finanšu gadu uzskata gadu, par kuru ir sastādīts un normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā apstiprināts gada pārskats</i>) (<i>apgrozāmie līdzekļi/īstermiņa saistības</i>) ir ne mazāks, kā 1,00 (viens).</p>	<p>Prasība ir objektīva un samērīga, jo likviditātes koeficients ļauj izvērtēt uzņēmuma maksātspēju, samazinot maksātnespējas iestāšanās risku.</p>
<p>3.2.8. Pretendentam pēdējo 5 (piecu) gadu (2013., 2014., 2015., 2016. 2017. un 2018.gadā)</p>	<p>Prasība ir objektīva un samērīga, jo piecu gadu pieredzes termiņu un divu pabeigtu atbilstošas grupas objektu esamības nosacījumu nosaka 12.04.2016.Ministru kabineta noteikumu</p>

<p>laikā līdz piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām ir pieredze vismaz 3 (trīs) objektu izbūvē, kur:</p> <p>a) katra objekta būvdarbu izpildes vērtība ir vismaz 400 000,00 EUR (četri simti tūkstoši <i>euro</i>, 00 centi) bez PVN;</p> <p>b) katra objekta būvdarbi pabeigti un objekts pieņemts ekspluatācijā/ saņemta atzīme par būvdarbu pabeigšanu;</p> <p>c) vismaz 2 (divi) no objektiem atbilstoši LBN 208-15 prasībām ir publiskas būves (<i>ja publiskas būves būvdarbi veikti ārpus Latvijas teritorijas – objektam jāatbilst LBN 208-15 publiskas būves definīcijai¹</i>).</p> <p>3.2.7.¹ Pretendentam pēdējo 5 (piecu) gadu (2013., 2014., 2015., 2016. 2017. un 2018.gadā) laikā līdz piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām ir pieredze vismaz 1 (viena) objekta² izbūvē, kura ietvaros veikti apgaismojuma nomaiņas uz LED apgaismojumu darbi vismaz 120 000,00 (viens simts divdesmit tūkstoši eiro 00 centi) Eur apmērā. (<i>būvdarbi pabeigti un objekts pieņemts ekspluatācijā/ saņemta atzīme par būvdarbu pabeigšanu</i>).</p> <p>3.2.7.² Pretendentam pēdējo 5 (piecu) gadu (2013., 2014., 2015., 2016., 2017. un 2018.gadā) laikā līdz piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām ir pieredze vismaz 1 (viena) objekta</p>	<p>“Būvkomersantu klasifikācijas noteikumi” 32.3. apalšpunkts, kuram neizpildoties, Būvkomersants nevar klasificēties, savukārt, atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 44.panta 3.daļai, būvdarbu līguma gadījumā, pasūtītājs pieprasa, lai piegādātājs būtu ieguvis vai līdz iepirkuma līguma slēgšanai iegūst normatīvajos aktos noteiktu attiecīgo būvdarbu veikšanai atbilstošu būvkomersanta kvalifikācijas klasi,piecu</p> <p>Prpiecu gadu pieredzes nosacījumu nosaka 12.04.2016. Ministru kabineta noteikumu “Būvkomersantu klasifikācijas noteikumi”, savukārt objekta apjoms ir samērīgs, attiecībā pret būvprojektā noteikto veicamo darbu apjomu, un, atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 41;p.2.d. prasību apjomu, kā arī pieprasīto minimālo spēju līmeni konkrētā iepirkuma līguma izpildei, nosaka samērīgi iepirkuma līguma priekšmetam.</p>
---	---

<p>izbūvē, kura ietvaros veikta logu nomaiņa vismaz 800m² (astoņi simti kvadrātmetri) platībā (<i>būvdarbi pabeigti un objekts pieņemts ekspluatācijā/ saņemta atzīme par būvdarbu pabeigšanu</i>).</p>	
<p>3.2.8¹. Pretendenta rīcībā ir atbilstoši resursi iepirkuma līguma izpildei, tai skaitā sertificēti speciālisti ar atbilstošu profesionālo kvalifikāciju:</p> <p>3.2.8¹.1. Atbildīgais ēku būvdarbu vadītājs ar spēkā esošu sertifikātu ēku būvdarbu vadīšanā, kuram pēdējo 5 (piecu) gadu (2013., 2014., 2015., 2016. 2017. un 2018.gadā) laikā līdz piedāvājuma iesniegšanai:</p> <p>3.2.8¹.2. ir pieredze vismaz 1 (viena) objekta būvdarbu vadīšanā kā atbildīgajam būvdarbu vadītājam (<i>pildījis atbildīgā būvdarbu vadītāja pienākumus no būvatļaujas izsniegšanas līdz objekta pieņemšanai ekspluatācijā/ līdz atzīmes par būvdarbu pabeigšanu saņemšanai</i>), kur objekts atbilst <u>visām</u> šī punkta a), b) un c) apakšpunktā noteiktajām prasībām zemāk:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) veiktie darbi ir jaunbūves vai pārbūves vai atjaunošanas būvdarbi; b) būvdarbu izpildes vērtība ir vismaz 400 000,00 EUR (četri simti tūkstoši <i>euro</i>, 00 centi) bez PVN; c) būvdarbi pabeigti un objekts pieņemts ekspluatācijā/ saņemta atzīme par būvdarbu pabeigšanu. <p>3.2.8¹.3. ir pieredze vismaz 1 (viena) objekta būvdarbu vadīšanā kā atbildīgajam būvdarbu vadītājam (<i>pildījis</i></p>	<p>Prasība ir objektīva un samērīga, jo piecu gadu pieredzes nosacījumu nosaka 12.04.2016.Ministru kabineta noteikumu "Būvkomersantu klasifikācijas noteikumi", savukārt objekta apjoms ir samērīgs attiecībā pret būvprojektā noteikto veicamo darbu apjomu, atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 41;p.2.d. prasību apjomu, kā arī pieprasīto minimālo spēju līmeni konkrētā iepirkuma līguma izpildei nosaka samērīgi iepirkuma līguma priekšmetam</p>

atbildīgā būvdarbu vadītāja pienākumus no būvatļaujas izsniegšanas līdz objekta pieņemšanai ekspluatācijā/ līdz atzīmes par būvdarbu pabeigšanu saņemšanai), kura ietvaros veikti apgaismojuma nomaiņas uz LED apgaismojumu darbi vismaz 120 000,00 (viens simts divdesmit tūkstoši eiro 00 centi) Eur apmērā (būvdarbi pabeigti un objekts pieņemts ekspluatācijā/ saņemta atzīme par būvdarbu pabeigšanu).

3.2.8¹.4. ir pieredze **vismaz 1 (vienu)** objekta būvdarbu vadīšanā kā **atbildīgajam būvdarbu vadītājam** (pildījis atbildīgā būvdarbu vadītāja pienākumus no būvatļaujas izsniegšanas līdz objekta pieņemšanai ekspluatācijā/ līdz atzīmes par būvdarbu pabeigšanu saņemšanai), kura ietvaros veikti logu nomaiņa vismaz 800m² (astoņi simti kvadrātmetri) platībā (būvdarbi pabeigti un objekts pieņemts ekspluatācijā/ saņemta atzīme par būvdarbu pabeigšanu).

3.2.8¹.5. **Elektroietaišu izbūves darbu vadītājs (līdz 1 kV)** ar spēkā esošu sertifikātu elektroietaišu izbūves darbu vadīšanā (līdz 1 kV).

3.2.8¹.6. **Darba aizsardzības koordinatori**, kurš atbilst 2013.gada 25.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.92 "Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus" noteiktajām prasībām. Gadījumā, ja tiek piesaistīts ārvalstu speciālists un ar pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums, tas ne vēlāk kā piecu darbdienu laikā no iepirkuma līguma noslēgšanas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā iesniegs atzīšanas institūcijai deklarāciju par īslaicīgu profesionālo

<p>pakalpojumu sniegšanu Latvijas Republikā reglamentētā profesijā.</p> <p>3.2.8¹.7. Siltumapgādes un ventilācijas sistēmu būvdarbu vadītājs ar pieredzi vismaz 2(divu) būvdarbu vadīšanā, kur katrā veikta apkures un ventilācijas sistēmas pārbūve 150000,00 (viens simts piecdesmit tūkstoši eur un 00 centi) un abi projekti saskaņā ar Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 208-15 "Publiskas būves" bijušas publiskas būves.</p>	
<p>3.2.9. Piedāvājuma nodrošinājums</p>	<p>ATBILST</p> <p>Prasība ir objektīva un samērīga, jo, atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 50.panta 2.daļu, piedāvājuma nodrošinājuma apmēru nosaka samērīgi, ņemot vērā attiecīgā iepirkuma paredzamo līgumcenu un iepirkuma līguma priekšmetu, bet ne lielāku par diviem procentiem no paredzamās līgumcenas</p>

Veicot tiesas spriedumu analīzi līdzīgās situācijās, komisija konstatē, ka arī Administratīvās Tiesas ieskatā, (Lietas Nr. A420228616) tas, ka piedāvājumu iepirkumā ir iesniedzis tikai viens, ir no pasūtītājas gribas neatkarīgs apstāklis. Ir tikai loģiski, ka, izvērtējot iepirkuma nolikumā ietvertās prasības, kādam no komersantiem var zust interese dalībai iepirkumā, savukārt citā lietā (Lietas Nr. A420372114) Tiesa ir norādījusi, ka tas, ka piedāvājumu iesniedzis tikai viens pretendents, nenozīmē, ka iepirkums veikts negodprātīgi.

Neviens ieinteresētais piegādātājs nav apstrīdējis nolikumā ietvertās atlases prasības.

Ņemot vērā augstāk minēto, komisijas ieskatā iepirkuma nolikumā izvirzītās pretendentu atlases prasības ir objektīvas un samērīgas, konkrētajā tirgū ir vairāki, kas atbilst pasūtītāja noteiktajām atlases prasībām, taču konkrētajā iepirkuma procedūrā piegādātāji nav iesnieguši piedāvājumus nevis atlases prasību, bet citu iemeslu dēļ: nav ieinteresēti iegūt konkrētā līguma slēgšanas tiesības iepirkuma apjoma dēļ, vai arī tādēļ, ka ir aizņemti līdzīgu līgumu izpildē konkrētajā laika periodā.

Komisijas priekšsēdētājs

E.Bārdiņš

Komisijas locekļi:

_____ J.Nipers

_____ I.Fleišmanis

